

Säljarens brev

Jag har trivts otroligt bra i den här perfekt planerade och ombyggda 3:an. Det är en lägenhet där varje kvadratmeter verkligen används på bästa sätt och där mycket är genomtänkt för att göra vardagen både enkel och trivsamt.

Något jag verkligen uppskattar är den separata hallen, som gör att smuts och skor stannar där istället för att dras in i resten av lägenheten. Dessutom finns golvvärme i hallgolvet, vilket är extra skönt under årets kallare månader.

Lägenheten har två nästan lika stora sovrum med fönster mot grönska utan insyn, vilket ger ett lugnt och privat läge. Badrummet är ombyggt för att få plats med både tvättmaskin och torktumlare på ett snyggt sätt där de inte syns, och även här finns golvvärme. Jag älskar också att badrummet har fönster som släpper in naturligt ljus.

Köket är öppet och socialt med plats för ett stort matbord där många vänner fått plats runt middagar och långa kvällar. För mig var det viktigt att kunna bjuda hem människor och ändå få en

Balkongen är helt fantastisk och en av mina absoluta favoritplatser i lägenheten. Här är det sol hela dagen och långt in på kvällen.

Det mindre rummet har varit otroligt praktiskt eftersom det går att använda precis efter behov. Tack vare den uppfällbara sängen kan rummet snabbt förvandlas till kontor, walk-in closet, träningsyta eller egentligen vad man själv önskar.

I källaren finns två förråd – ett mindre på cirka 1,5 kvm och dessutom ett stort hörnförråd som enligt mig är det bästa förrådet i huset.

Föreningen har två tvättstugor som är väldigt enkla att boka och där det nästan alltid finns lediga tider. Det bästa av allt är dock grovtvättstugan – där har jag till och med kunnat tvätta stora soffkuddar, vilket varit otroligt smidigt.

Det här har verkligen varit ett hem att trivas i.