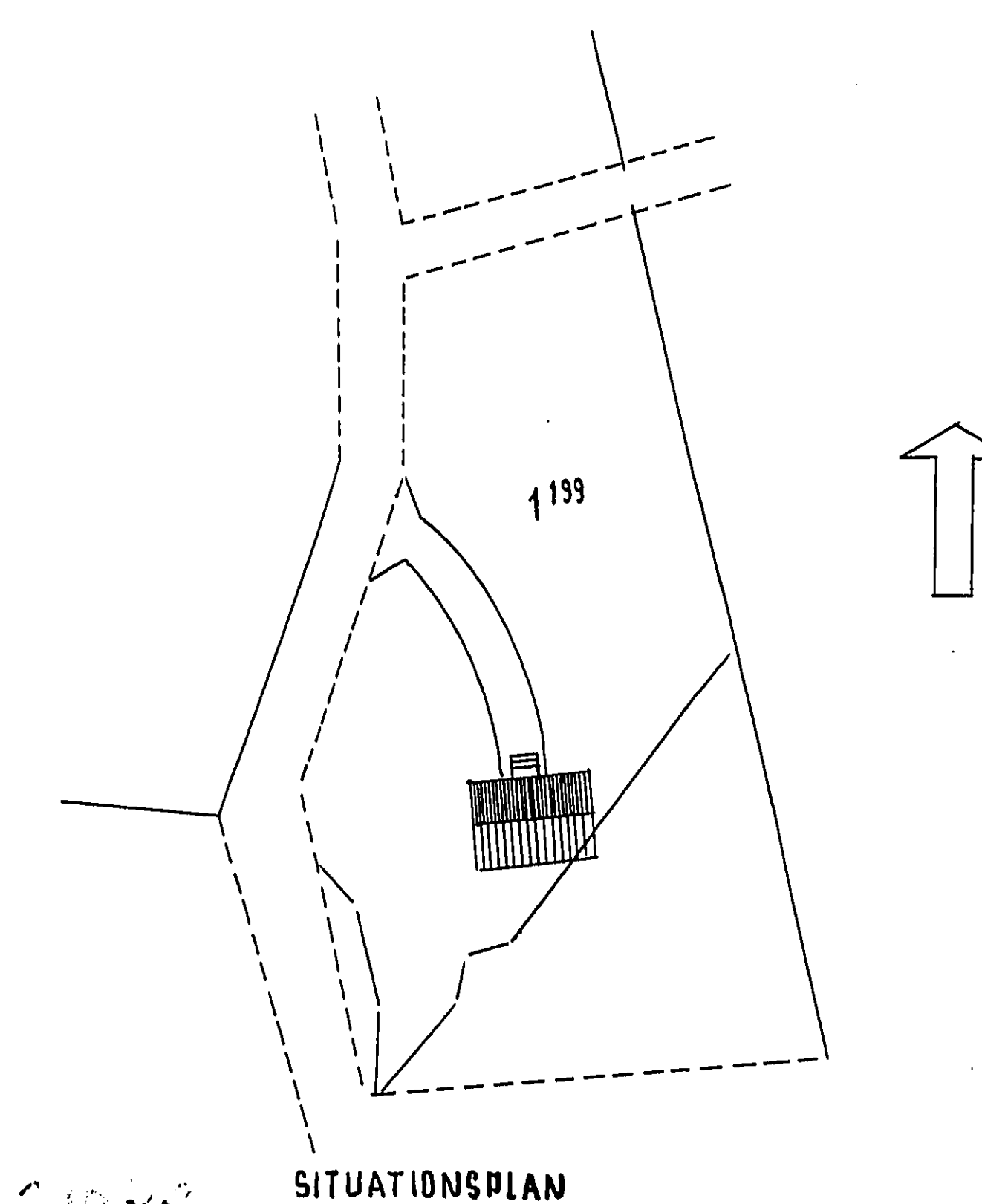
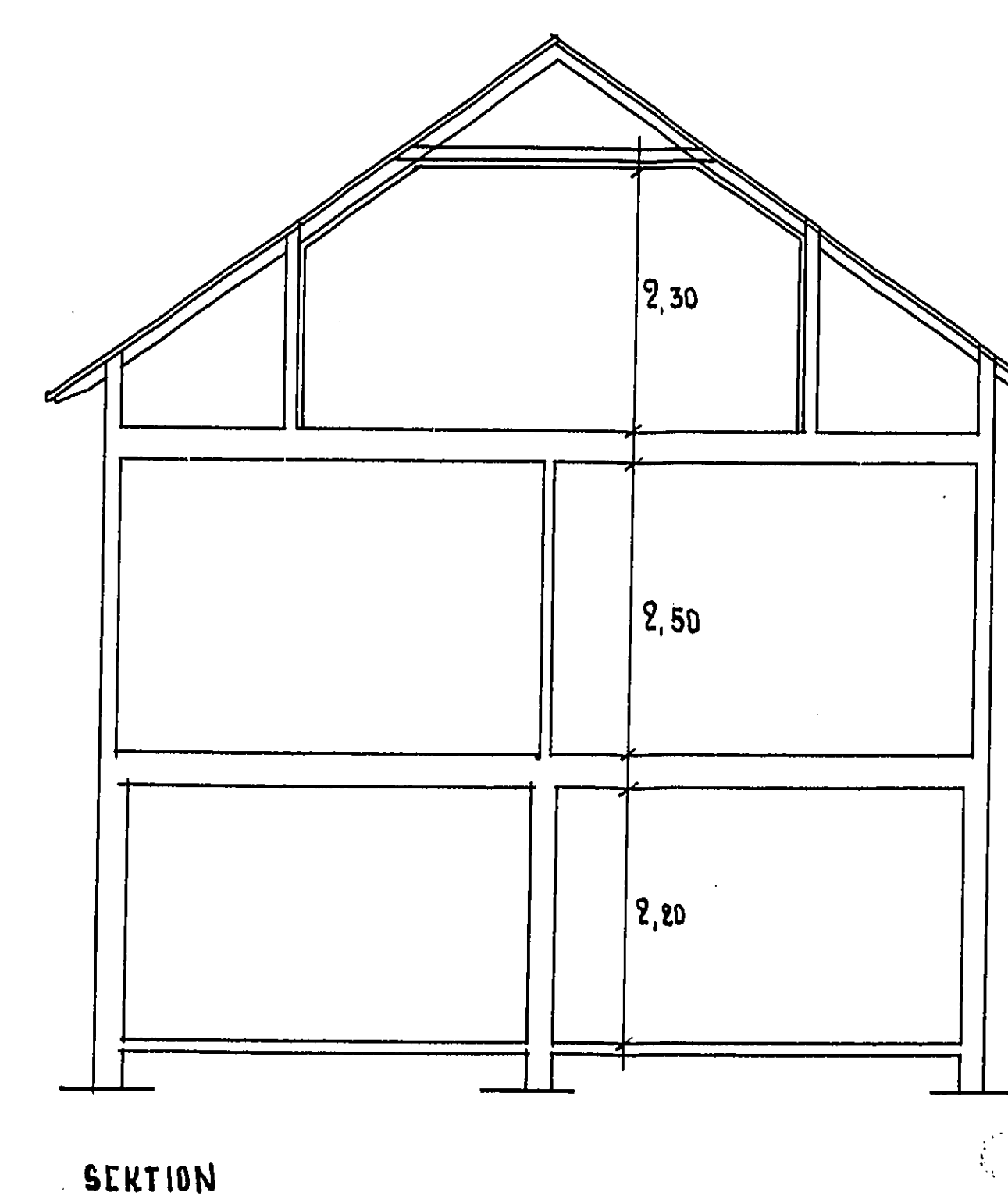
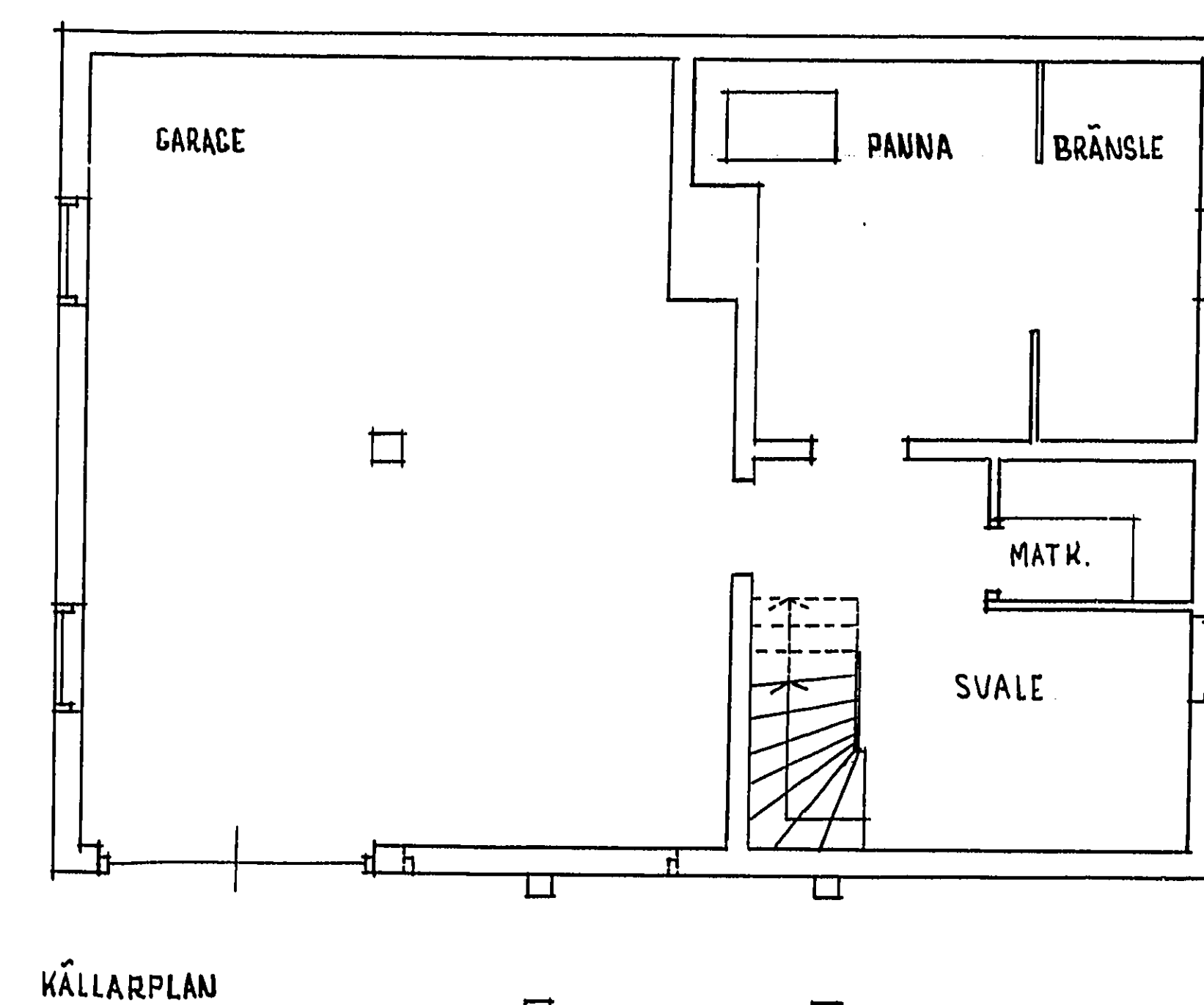
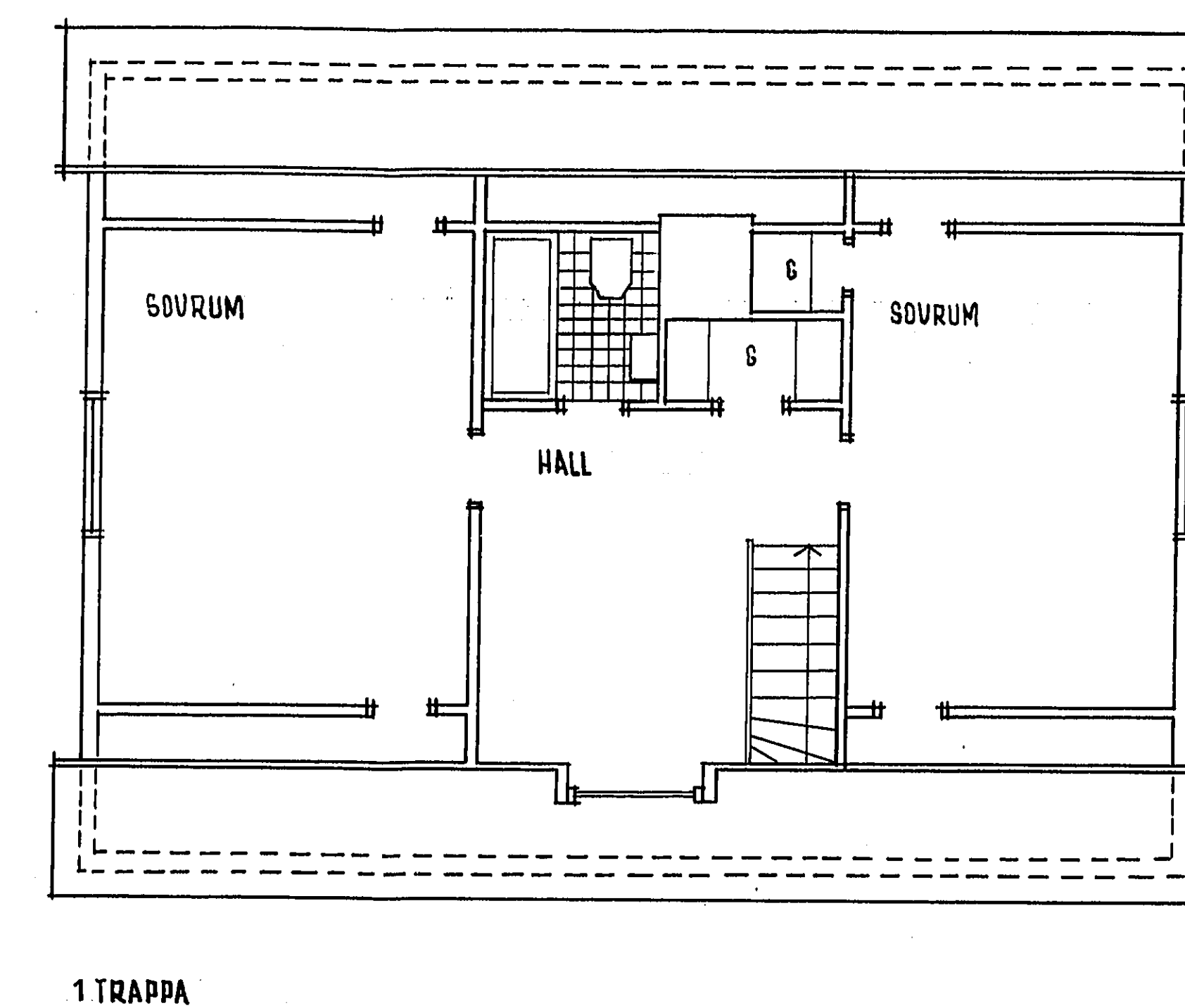
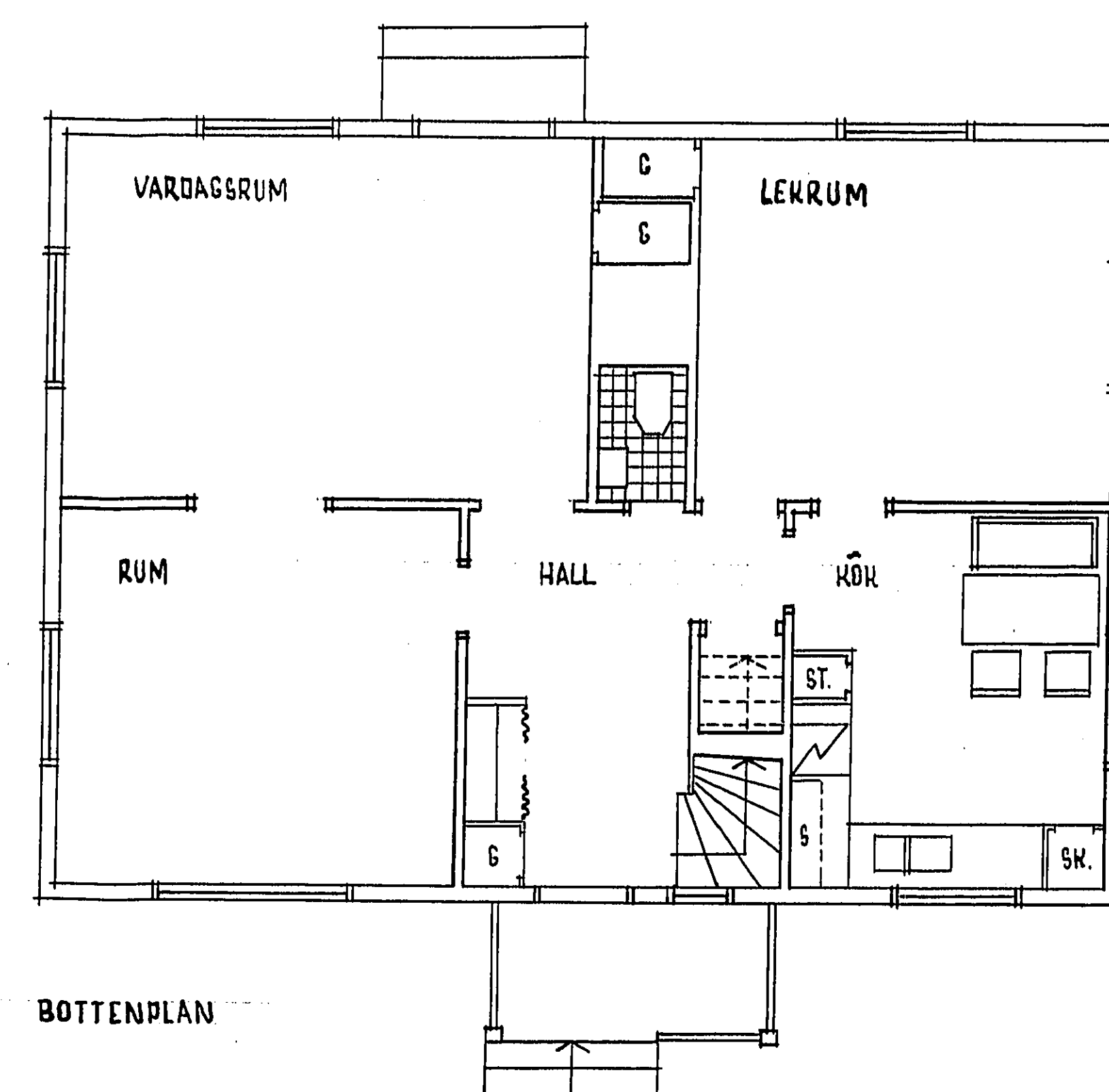


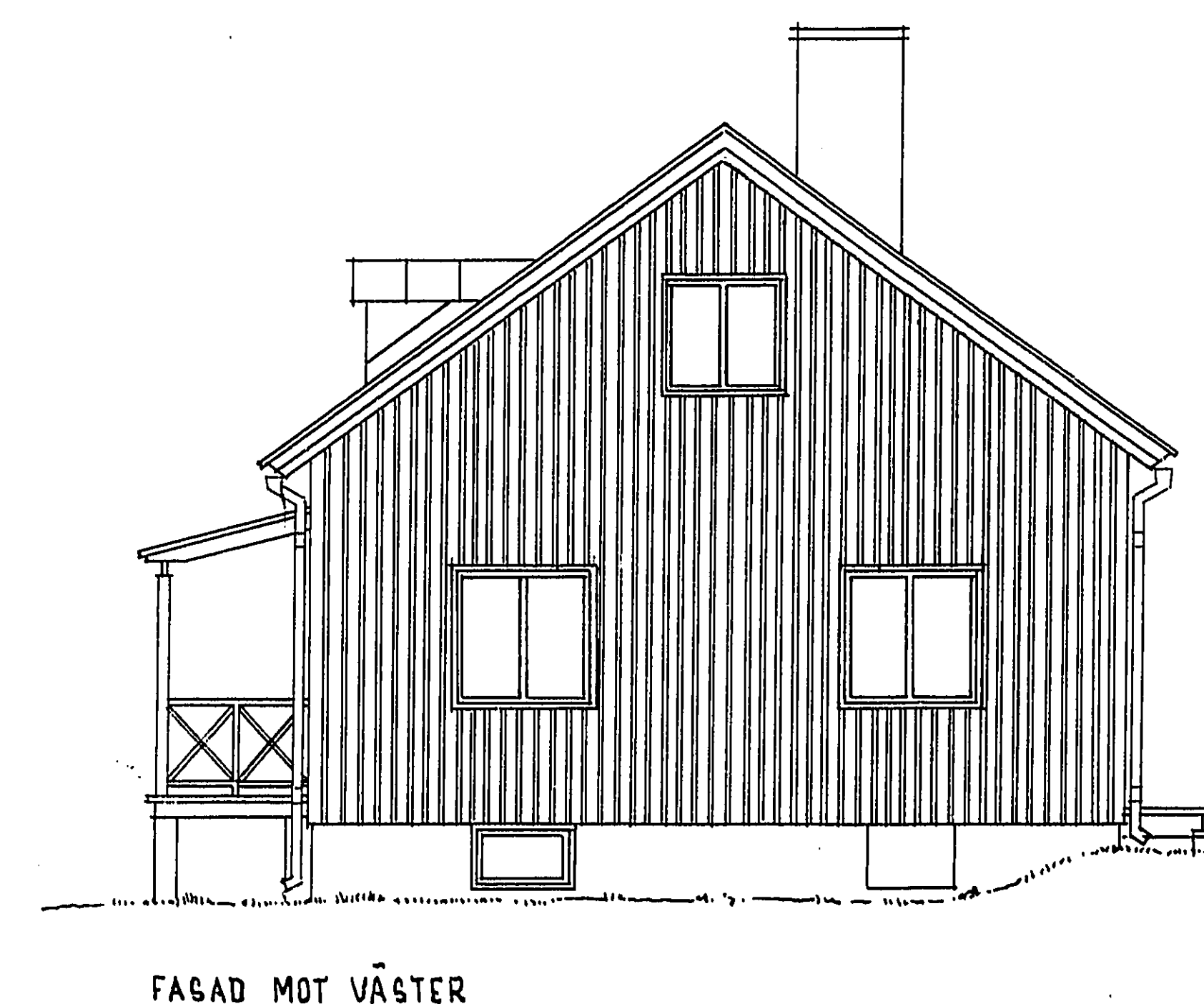
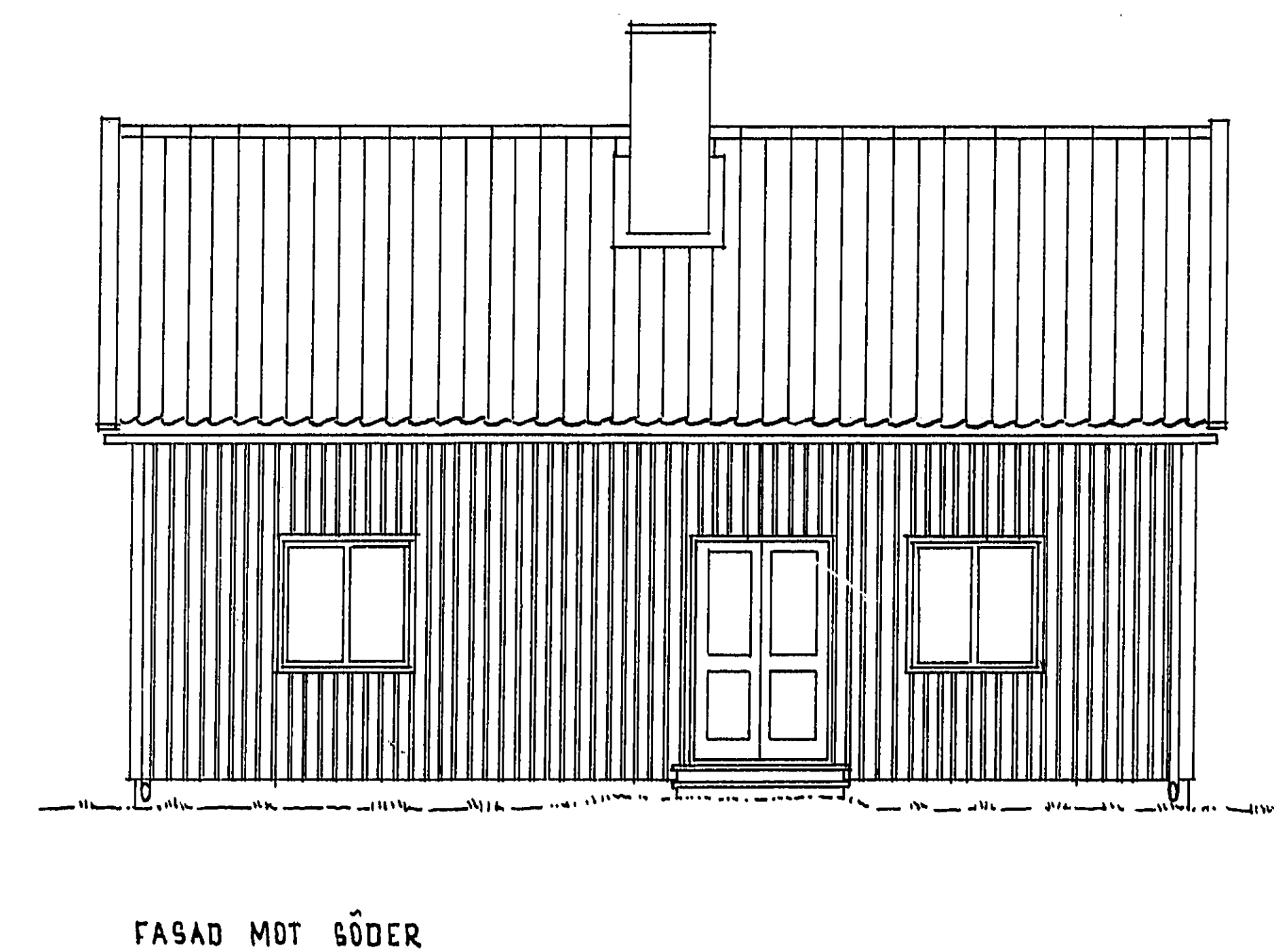
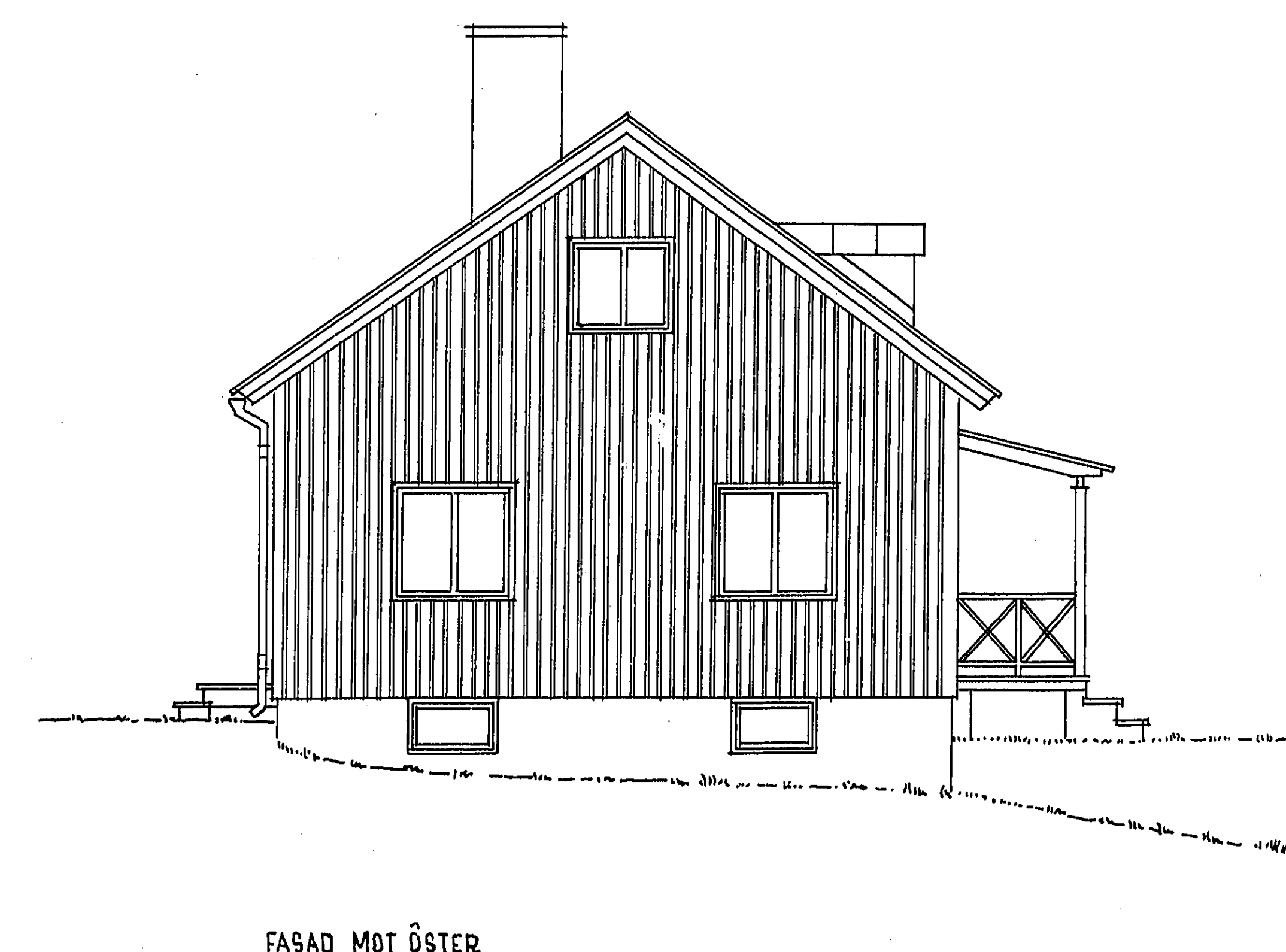
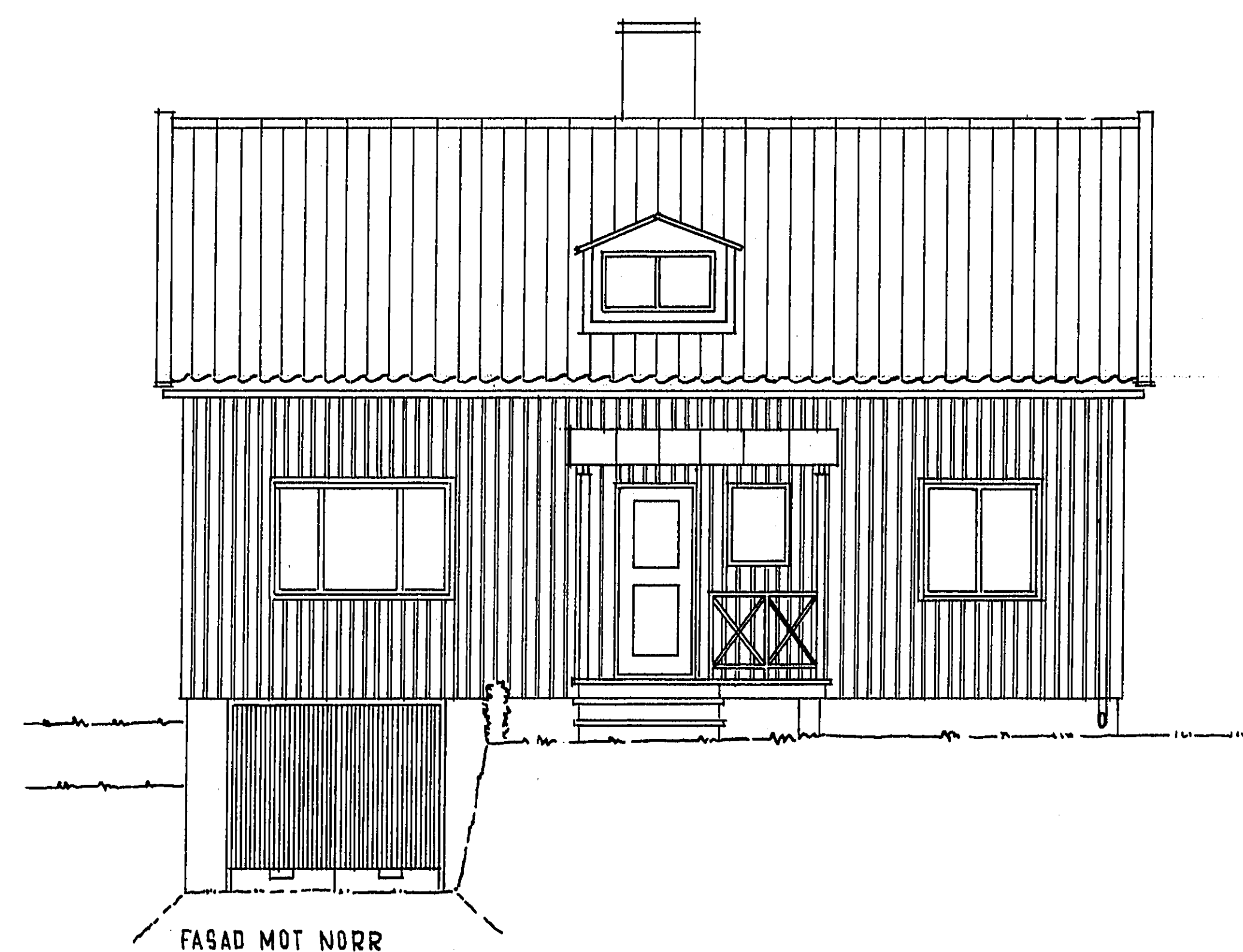
200



Gailard den 16.2.1979
 07.11.1979
 10.11.1979
 11.11.1979
 12.11.1979
 13.11.1979
 14.11.1979
 15.11.1979
 16.11.1979
 17.11.1979
 18.11.1979
 19.11.1979
 20.11.1979
 21.11.1979
 22.11.1979
 23.11.1979
 24.11.1979
 25.11.1979
 26.11.1979
 27.11.1979
 28.11.1979
 29.11.1979
 30.11.1979
 31.11.1979
 1.12.1979
 2.12.1979
 3.12.1979
 4.12.1979
 5.12.1979
 6.12.1979
 7.12.1979
 8.12.1979
 9.12.1979
 10.12.1979
 11.12.1979
 12.12.1979
 13.12.1979
 14.12.1979
 15.12.1979
 16.12.1979
 17.12.1979
 18.12.1979
 19.12.1979
 20.12.1979
 21.12.1979
 22.12.1979
 23.12.1979
 24.12.1979
 25.12.1979
 26.12.1979
 27.12.1979
 28.12.1979
 29.12.1979
 30.12.1979
 31.12.1979
 1.1.1980
 2.1.1980
 3.1.1980
 4.1.1980
 5.1.1980
 6.1.1980
 7.1.1980
 8.1.1980
 9.1.1980
 10.1.1980
 11.1.1980
 12.1.1980
 13.1.1980
 14.1.1980
 15.1.1980
 16.1.1980
 17.1.1980
 18.1.1980
 19.1.1980
 20.1.1980
 21.1.1980
 22.1.1980
 23.1.1980
 24.1.1980
 25.1.1980
 26.1.1980
 27.1.1980
 28.1.1980
 29.1.1980
 30.1.1980
 31.1.1980
 1.2.1980
 2.2.1980
 3.2.1980
 4.2.1980
 5.2.1980
 6.2.1980
 7.2.1980
 8.2.1980
 9.2.1980
 10.2.1980
 11.2.1980
 12.2.1980
 13.2.1980
 14.2.1980
 15.2.1980
 16.2.1980
 17.2.1980
 18.2.1980
 19.2.1980
 20.2.1980
 21.2.1980
 22.2.1980
 23.2.1980
 24.2.1980
 25.2.1980
 26.2.1980
 27.2.1980
 28.2.1980
 29.2.1980
 30.2.1980
 31.2.1980
 1.3.1980
 2.3.1980
 3.3.1980
 4.3.1980
 5.3.1980
 6.3.1980
 7.3.1980
 8.3.1980
 9.3.1980
 10.3.1980
 11.3.1980
 12.3.1980
 13.3.1980
 14.3.1980
 15.3.1980
 16.3.1980
 17.3.1980
 18.3.1980
 19.3.1980
 20.3.1980
 21.3.1980
 22.3.1980
 23.3.1980
 24.3.1980
 25.3.1980
 26.3.1980
 27.3.1980
 28.3.1980
 29.3.1980
 30.3.1980
 31.3.1980
 1.4.1980
 2.4.1980
 3.4.1980
 4.4.1980
 5.4.1980
 6.4.1980
 7.4.1980
 8.4.1980
 9.4.1980
 10.4.1980
 11.4.1980
 12.4.1980
 13.4.1980
 14.4.1980
 15.4.1980
 16.4.1980
 17.4.1980
 18.4.1980
 19.4.1980
 20.4.1980
 21.4.1980
 22.4.1980
 23.4.1980
 24.4.1980
 25.4.1980
 26.4.1980
 27.4.1980
 28.4.1980
 29.4.1980
 30.4.1980
 31.4.1980
 1.5.1980
 2.5.1980
 3.5.1980
 4.5.1980
 5.5.1980
 6.5.1980
 7.5.1980
 8.5.1980
 9.5.1980
 10.5.1980
 11.5.1980
 12.5.1980
 13.5.1980
 14.5.1980
 15.5.1980
 16.5.1980
 17.5.1980
 18.5.1980
 19.5.1980
 20.5.1980
 21.5.1980
 22.5.1980
 23.5.1980
 24.5.1980
 25.5.1980
 26.5.1980
 27.5.1980
 28.5.1980
 29.5.1980
 30.5.1980
 31.5.1980
 1.6.1980
 2.6.1980
 3.6.1980
 4.6.1980
 5.6.1980
 6.6.1980
 7.6.1980
 8.6.1980
 9.6.1980
 10.6.1980
 11.6.1980
 12.6.1980
 13.6.1980
 14.6.1980
 15.6.1980
 16.6.1980
 17.6.1980
 18.6.1980
 19.6.1980
 20.6.1980
 21.6.1980
 22.6.1980
 23.6.1980
 24.6.1980
 25.6.1980
 26.6.1980
 27.6.1980
 28.6.1980
 29.6.1980
 30.6.1980
 31.6.1980
 1.7.1980
 2.7.1980
 3.7.1980
 4.7.1980
 5.7.1980
 6.7.1980
 7.7.1980
 8.7.1980
 9.7.1980
 10.7.1980
 11.7.1980
 12.7.1980
 13.7.1980
 14.7.1980
 15.7.1980
 16.7.1980
 17.7.1980
 18.7.1980
 19.7.1980
 20.7.1980
 21.7.1980
 22.7.1980
 23.7.1980
 24.7.1980
 25.7.1980
 26.7.1980
 27.7.1980
 28.7.1980
 29.7.1980
 30.7.1980
 31.7.1980
 1.8.1980
 2.8.1980
 3.8.1980
 4.8.1980
 5.8.1980
 6.8.1980
 7.8.1980
 8.8.1980
 9.8.1980
 10.8.1980
 11.8.1980
 12.8.1980
 13.8.1980
 14.8.1980
 15.8.1980
 16.8.1980
 17.8.1980
 18.8.1980
 19.8.1980
 20.8.1980
 21.8.1980
 22.8.1980

VILLA Å FASTIGHETEN BOLBY 1¹⁹⁹
LINANÅS, LJUSTERÖ SOCKEN
SVEN ÅKE ALMGREN
STOCKHOLM DEN 20.2.1949
N.H. Walter
ARKITEKT SÄR

102494



Godkänd den 20.2.1949
 BYGGENS LÖNSBEHÖRAREN
N. H. Walter
 Nils-Henrik Wron-Walter
 Arkitekt SAR

VILLA Å FASTIGHETEN BOLBY 1899
 LINANÄS, LJUSTERÖ SOCKEN
 SVENÅKE ALMGREN
 STOCKHOLM DEN 20.2.1949
N. H. Walter
 ARKITEKT SAR

Ansökan om byggnadslov

Insändes i 2 exemplar jämte
nedanstående handlingar till
Byggnadsinspektören

Arkitekt SAR
Nils-Henrik W. von Walter
Körsbärsvägen 12 - Stockholm
Telefon 322243

Diar.nr L 6149
Inkom 1512 1949

Socken	Ljunsterö
Områdets namn	
Jordregisterbeteckning	Bolby 149
Sökandes efter- och förnamn	Almgren, Sven-Ake,
Yrke eller titel	Chaufför
Nuvarande postadress	Linnéås
Telefonnummer	50

Bifogade handlingar.

Laga karta över tomtplatsen med samtliga byggnader angivna jämte 1 kopia, skala 1:1000

Planer, fasader och sektioner av huvudbyggnad, 2 omgångar, skala 1:100 eller 1:50

Ritningar till övriga byggnader jämte kopior, skala 1:100 eller 1:50

Äganderättsbevis

Övriga handlingar

Ritningarna bära ej tillas utan vitas i foliäformat (22,5x36 cm) eller A 4-format (21x30 cm).

1	st.
2	st.
	st.
	st.
	st.

Kortfattad beskrivning.

Huvudbyggnad

Grundens utförande och isolering:

Yterväggars utförande:

Cementhålssten.

2" plank, ut- och inv. panel, luftmellanrum och värmeisolering
utstängd planken, inv. beklädnad med träfiberplattor.

Färgsättn. av fasadytor o. snickeri:

Innerväggars utförande:

Efter överenskommelse med byggnadskonsulenten.
2" plank, 3/4" panel, träfiberplattor.

Bjälklags material och dimensioner:

32. 8"

Takstolars dimensioner:

Taktäckningsmaterial:

2" . 7"

tegel

Ytter- och innertrappors utförande:

Uppvärmningssätt och eldstäder:

Yttertrappa, trä och betong, innertrappa: trä.
Centralvärme.

Uthus, garage etc.

Grund och bjälklag:

Ytterväggar:

Taktäckn.-material, utv. färgsättning:

Övriga upplysningar

Stockholm den 26 / 2 1949

Sven-Ake Almgren
(Egenhändig namnteckning av tomlägaren)

Handlingarna granskade och byggnadslov meddelat denna dag med stöd av Kungl.
Maj:ts befallningshavandes förordnande. I enlighet med av Länsstyrelsen fastställd taxa är

avgift för ritningsgranskning 15:- kronor och för besiktning 30:- kronor erlagda.

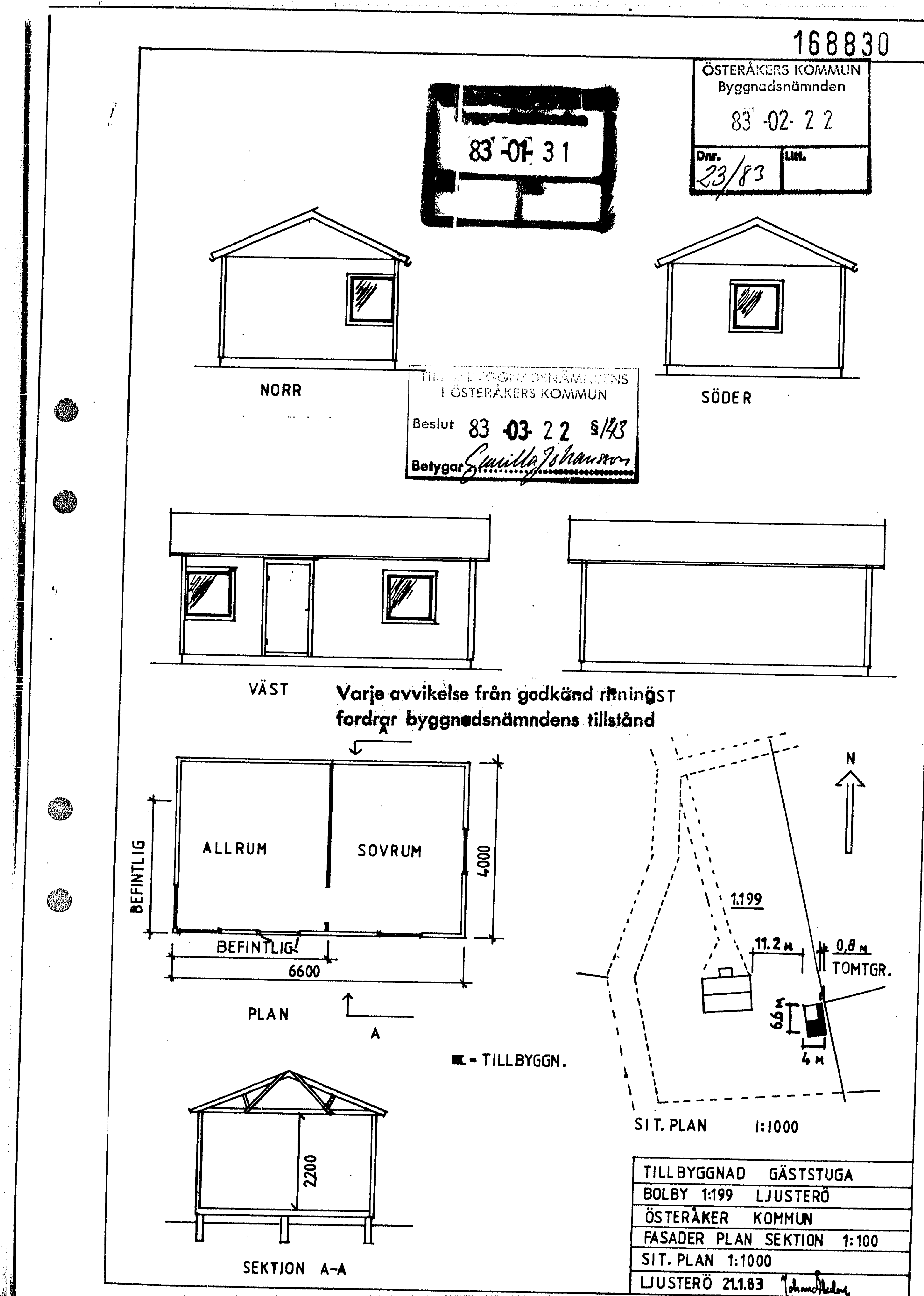
Anmälan om slutbesiktning torde göras på bifogade kort.

Påpekande:

Stockholm den 26/2 1949

Nils-Henrik W. von Walter

Byggnadsinspektör



168447

ARKIVA

871209

Byggnadsnämnden

1983-03-22

§ 143

Bolby 1:199, Linanäs, Ljusterö, dnr 23/83-331
Björn Almgren, Linanäs, 180 23 LJUSTERÖ
Tillbyggnad av uthus

Sökanden

1983-04-18

För området gäller utomplansbestämmelser.

På fastigheten finns ett bostadshus med 92 m² byggnadsarea och ett uthus med 11 m² byggnadsarea.

Ansökan avser tillbyggnad av uthus.

Föreslagen tillbyggnad har 15 m² byggnadsarea.

Tillbyggnaden kommer att bli placerad 0,8 m från tomtgräns mot fastigheterna Bolby 1:134 och 1:218

Yttranden från ägarna till berörda grannfastigheter föreligger med godkännande.

Fastigheten är belägen inom verksamhetsområde för allmän va-anläggning.

Byggnadsföretaget är hänförligt till tätbebyggelse varför undantag erfordras från det enligt 56 § byggnadsstadgan rådande allmänna tätbebyggelseförbudet.

Byggnadsnämnden beslutar

att medge undantag från rådande tätbebyggelseförbud,

att medge undantag från bestämmelserna i 39 § byggnadsstadgan beträffande byggnads placering, och

att meddela byggnadslov.

Sökanden godkännes som ansvarig arbetsledare.

Enskilt avlopp får ej anordnas utan hälsovårdsnämndens tillstånd.

Sökanden uppmanas att om beslutet om byggnadslov bevisligen underrätta grannar och andra, vilka kan beröras därav.

Byggnadsnämndens besiktningsman är byggnadsinspektör Erik Nyström. Denne skall kontaktas innan arbetet påbörjas och lämna besked om de övriga anmälningar som skall göras under byggnadstiden.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



ÖSTERÅKERS KOMMUN

Byggnadsplats och sökande

ANSÖKAN OM BYGGNADSLOV

Teknisk beskrivning och anmälan om ansvarig arbetsledare
Teknisk översiktsbeskrivning (VA)

Anmälan skickas till 4 styrelseledare
Byggnadsnämnden
Stadsarkitektkontoret
Box 501, 184 00 Åkersberg Tel. 0764/601 00

Fastighetens officiella beteckning BOLBY 1100		Församling LYUSTERO
Fastighetens adress LINANÄS 180 23 LYUSTERO		
Sökandens namn BÖRN ALMGREN		Telefon: arbetet
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn) LINANÄS 180 23 LYUSTERO		Telefon: bostaden 0764/402 50
Fastighetsägarens namn (om annan än sökanden)		
HUSBYGGNAD Startigt lån ☐ söka ☒ söka ej		Produktionskostnaden beräknas ☐ överstiga 10.000 kr ☒ understiga 10.000 kr.
☐ Helt ny byggnad ☒ Tillbyggnad ☐ Ombyggnad ☐ Påbyggnad ☐ En- Två bostadshus ☐ Fritidshus ☐ Uthus ☐ Garage ☐ Annan husbyggnad		
ANNAT BYGGNADSFÖRETAG		
☐ Plank ☐ Omfärgning ☐ Skytt-ljus- ☐ Eldstad ☐ Andring tak ☐ VA-installation ☐ ☐ mur o d ☐ av fasad ☐ anordning ☐ (öppen spis)		
Övriga upplysningar (typ av eldstad, fasadekikt etc)		ANSVARIG ARBETSLEDARE
Se även bekalden VG.V		ansvarig arbetsledare, namn BÖRN ALMGREN
TEKNISK BESKRIVNING		adress LINANÄS
GRUND		Postadress 180 23 LYUSTERO
Grundlagt på ☒ Berg ☐ Grus ☐ Sand ☐ Lera ☐ Morän		Tel: arbete
Grundläggningssätt (påklänning, hel plette, torpergrund)		Tel: bostad 402 50
TORPERGRUND		Tel: arbetsplats
KÄLLARYTTERVÄGGAR Material Tjocklek		Ansvaret omfattar ☐ Byggnadsarbete i allmänhet
K-värde		Byggnadsstadgen §1 § 4 mom: Arbetsledare åläggs att öva fortlöpande ledning och tillsyn över arbetet och svara för dess behöriga fullgörande, att avgiva föreskrivna anmälningar till byggnadsnämnden och andra myndigheter samt att närvara vid nämndens beslutningar av arbetet. Skulle den byggande motsätta sig ett gällande beslut eller engående arbetet iakttagas, har arbetsledaren ett anmällo förhållande hos nämnden.
BOTTENBJÄLKLAG Sockelbeklädnad		ÅTAGANDE
50 v 180 c/c 600 TRA		Datum 28/1-83
☐ Över källare ☒ Över kryp- ☐ Direkt på ☐ utrymme ☐ mark		Jag åtager mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare i enlighet med byggnadsstadgens §1 § 4 mom.
K-värde		Börn Almgren
VÄNINGSVÄGGAR (utför från räknet)		ansvarige arbetsledarens underskrift
TRÄPANEL - VINSKÄDD - 45 x 145 -		SÖKANDES UNDERSKRIFT
ISOL - PLAST - SKIVOR		Datum 28/1-83
K-värde		Börn Almgren
ÖVERSTA BJÄLKLAGET / TAKSTOL ENL. Bf iii (dl)		Byggnadsnämndens anteckningar
TYP 100, TABELL 25 bf		ÖSTERÅKERS KOMMUN
K-värde		Byggnadsnämnden
TAKBELÄGGNING Taklutning, grader... 29°		83-01-31
TEGEL		Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS I ÖSTERÅKERS KOMMUN
FÖNSTER		23/83
are... % ☐ 2-glas ☐ 3-glas		Beslut 83-03-22 § 143
VÄRMESYSTEM		Betygar Suilla Johansson
☐ Oförläggning ☐ El (vattenburen) ☒ Radiatorer		
☐ Annat system		
Betr. VA se bekalden		

VA-INSTALLATION (teknisk översiktsbeskrivning)

Vatteninstallation: Ansluten till
☐ allmän anläggning ☐ enskild gemensamhetsanläggning ☐ egen anläggning

Antal nya tappställen: ☐ Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s

Avloppsinstallation, Spillvatten: Ansluten till
☐ allmän anläggning ☐ enskild gemensamhetsanläggning ☐ egen anläggning

Antal nya avloppsenheter: ☐ Höjdläge för lägsta avloppsenhet, m

Regnvatten (Dagvatten) Ansluten till

☐ allmän anläggning ☐ mark

ANSVARIG ARBETSLEDARE (VA, VÄRME)

ansvarig arbetsledare, namn Tel, arbete

adress Tel, bostad

Postadress Tel, arbetsplats

☐ för VA-installation ☐ för värmearrättning vid nybyggnad

Byggnadsstadgan 61 § 4 mom:

Arbetsledaren åligger att öva fortlöpande ledning och tillsyn över arbetet och svara för dess behöriga fullgörande, att avge föreskrivna anmälningar till byggnadsnämnden och andra myndigheter samt att närvara vid nämndens beslutningar av arbetet. Skulle den byggande motsätta sig att gällande bestämmelser angående arbetet iakttagas, har arbetsledaren att anmäla förhållandet hos nämnden.

ÅTAGANDE

Datum

Jag åtar mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare i enlighet med byggnadsstadgans 61 § 4 mom.

.....
 ansvarig arbetsledarens underskrift

Byggnadsnämndens beslut

Ansvarig arbetsledare godkänns

Datum

Underskrift

ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

Byggnaden skall till viss del användas som övernattingsmöjlighet för anställda chaufförer i min tjänst.

1000
 1000

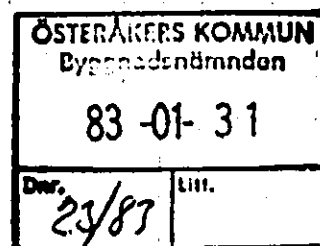
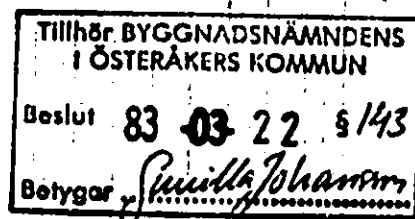
80

LINANAS 83-01-30

"
HÄR MED INTYGAS ATT JAG INTE HAR
NÅGONTING ATT INVÄNDA MOT ATT LILLA HUSET
BYGGS UT ENL. BIFOGAD SITUATIONSPLAN PÅ
TOMT BOLBY 1:199

"
LAGFAREN ÄGARE BOLBY 1:134

Ulla Berggren



ÖSTERÅKERS KOMMUN	
Byggnadsnämnden	
83-02-22	
Des.	Und.
23/83	

Undertecknad, ägare till fastigheten Bolby 1:218
har inget att erinra mot tillbyggnad av gäststugan
på fastigheten Bolby 1:199 enligt förevisad sit.plan.

[Signature]
Stockholm den

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS ÖSTERÅKERS KOMMUN	
Beslut	83-03-22 s/43
Betygar	<i>[Signature]</i>

Byggnadsnämnden
051024

2005-10-20

§ 8 409
BOLBY 1:199, DYVIKSRUNDAN 3, BLOV 2005-01519.
Kjell Wilsson, Dyviksrundan 3, 184 97 LJUSTERÖ.
Ändring av enbostadshus

Föreslagen tillbyggnad har 10 m² byggnadsarea och 26 m² bruttoarea.Förutsättningar

På fastigheten finns ett enbostadshus med 85 m² byggnadsarea och 216 m² bruttoarea, en gäststuga med 26 m² byggnads- och bruttoarea samt ett bygglovfritt uthus med 10 m² byggnadsarea.

Detaljplan saknas.

Byggnmälan har gjorts.

BESLUT

Undertecknad beslutar med stöd av delegation

att lämna bygglov.

Avgifter för handläggning m.m.

Avgift utgår med 2 340 kronor enligt fastställd taxa.

Faktura kommer att skickas ut separat.

Upplysningar

Byggsamråd krävs ej.

Anmälan skall göras till byggnadsnämnden när arbetena påbörjas.

Byggnadsnämndens handläggare är byggnadsinspektör Göran Andersson.

Ett lov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Detta beslut kan överklagas inom tre veckor från den dag då den klagande fick del av beslutet (se bilaga, "Hur man överklagar byggnadsnämndens beslut").

Expediering

Detta beslut sänds till:

Sökanden

Bertil Falk

Bygglovchef

Österåkers
kommunBeslut om
kontrollplanByggnadsnämnden
051024

Beslutsdatum: 2005-10-19

Ärendets diarienummer:
BLOV 2005-01520Kjell Wilsson
Dyviksrundan 3
184 97 LJUSTERÖ

Fastighet: BOLBY 1:199
Adress: DYVIKSRUNDAN 3

Byggnmälan datum: 2005-10-07**Ärende:** Ändring av enbostadshus.

Det har bedömts att sammankallande till byggsamråd inte har varit nödvändigt för tillbyggnadens utförande.

Innan slutbevis kan utfärdas skall följande handlingar och anmälningar inlämnas till byggnadsnämnden:

KONTROLLPLAN

- Intyg om provtryckning av servisledningar skall inlämnas till Roslagsvatten AB samt byggnadsnämnden.
- Intyg (från annan person än byggherren) att byggnationen utförts i enlighet med meddelat bygglov och gällande byggregler.

Följande handlingar har legat till underlag för beslut om kontrollplan:
- Bygglov och byggnmälan med tillhörande handlingar.

Kvalitetsansvarig: (byggherren)

Beslutet upphör att gälla om arbetena inte påbörjas inom två år från dagen för byggnmälan.

Detta beslut kan överklagas inom tre veckor från den dag då den klagande fick del av beslutet (se bilaga "Hur man överklagar byggnadsnämndens beslut").

BYGGNADSNÄMNDEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN

Enligt delegation

Göran Andersson,

Byggnadsinspektör

Utdragsbestyrkande

ANSÖKAN om lov m.m.
Datum
3.10.20052005-5150
1007-C

Ifylls i tillämpliga delar

Ansökan avser:

- ☒ Bygglov ☐ Bygglov för tillfällig åtgärd, t o m datum
☐ Marklov ☐ Rivningslov ☐ Strandskyddsdispens
☐ Förhandsbesked lämnat (datum och §)
☐ Ändring eller förnyelse av beviljat lov (datum och §)

Fastighet och sökande

Fastighetsbeteckning Bolby 1:199	Fastighetsägare Kjell Wilsson	Telefon arbetet
Fastighetens adress Dyviksrundan 3	Telefon bostaden 08-6226112	
Sökandes namn Kjell Wilsson	Fax/Mobilnr 0707431431	
Postadress (gata, postnummer, postort) 18497 LJUSTERÖ		
Fakturaadressat och märkning (om annat än sökande)		

Ärende

- ☐ Helt ny byggnad ☒ Tillbyggnad/påbyggnad ☒ Utvärdig ändring ☐ Upplag
☐ Inredning av ytterligare bostad/lokal ☐ Parkering ☐ Skylt
☐ Ändrad användning ☐ Annat

Byggnadstyp (byggnadens huvudsakliga ändamål)

- ☒ Enbostadshus ☐ Tvåbostadshus ☐ Gruppshus (radhus/kedjehus) ☐ Flerbostadshus
☐ Kontorshus ☐ Affärshus ☐ Industribyggnad Antal berörda lägenheter:
☐ Fritidshus ☐ Garage ☐ Förrådsbyggnad ☐ Annan

Utvändig material och färger (vid ny-, tillbyggnad samt utvärdig ändring)

Fasadbeklädnad Trä	Färg Faluröd
Takbeläggning Btg-pannor	Färg Svarta
Fönster Trä	Färg Vita

Bifogade handlingar

- ☒ Situationsplan ☐ Nybyggn.karta ☒ Fasadritningar ☒ Sektioner ☒ Planritningar
☐ Markplaneringsritning
Sökandes underskrift
Namnförkligande
Kjell Wilsson

BYGG/RIVNINGSANMÄLAN
Datum
4.10.2005

Ifylls i tillämpliga delar (Kan fyllas i före utskrift!)

Fastighet och byggherre

Fastighetsbeteckning Bolby 1:199	Fastighetsägare Kjell Wilsson	Telefon arbetet
Fastighetens adress Dyviksrundan 3	Telefon bostaden 08-6226112	
Byggherrens namn Kjell Wilsson	Postadress (gata, ostnummer, postort) 18497 LJUSTERÖ	Fax/Mobilnr

Ärendets art

- ☐ Helt ny byggnad ☒ Tillbyggnad/påbyggnad ☒ Ändring av bärande konstruktion
☒ Ändring av planlösning ☐ Underhåll av byggnad med särskilt bevarandevärde
☐ Rivning med krav på rivningslov Befintlig VA-anläggning ☐ Allm. nät ☐ Enskild anläggning
Nyinstallation eller väsentlig ändring av
☐ Hiss ☐ Eldstad ☐ Rökkanal ☐ Ventilation ☐ VA-anläggning (allm. nät) ☐ VA-anläggning (enskölt)

Byggnadstyp (byggnadens huvudsakliga ändamål)

☒ Enbostadshus ☐ Tvåbostadshus	Antal berörda lägenheter	☐ Kontorshus ☐ Affärshus
☐ Flerbostadshus		☐ Industribyggnad
☐ Fritidshus ☐ Garagebyggnad	Annan byggnad eller anläggning, ange vilken	Nyttillkommen/Berörd Bruttoarea Byggnadsarea
☐ Förrådsbyggnad		

Tidpunkt för påbörjande

Byggnadsarbetena avses att påbörjas, datum

2005-10-19

Uppgifter om kvalitetsansvarig (samordnare)

Name eul.senare aubud	Telefon: arbetet	Telefon: bostaden
Bestämms efter upphandling av entreprenör		
Postadress (gata, postnummer, postort)	Fax/Mobil	

Riksbekräftelse:

- ☒ Enkel art ☐ Normal art ☐ Komplicerad art

Bifogade handlingar och uppgifter (2 ex inkl. anmälan i original)

- ☒ Situationsplan ☐ Nybyggnadskarta ☒ Huvudritningar ☒ Teknisk beskrivning 2005-10-19
☐ Forslag till kontrollplan ☐ Rivningsplan ☐ Bevis om byggfelsförsäkring
☐ Yttrande från arbetstagarrepresententer ☐ Övrigt
☐ Uppgifter om medverkande projektörer ☐ Uppgifter om föreslagna fristående sakkunniga

Byggherrens underskrift

Namnförkligande

Kjell Wilsson

ÖSTERÅKERS KOMMUN
Byggnadsnämnden
Stadsplaneringskontoret
2005-10-07

150/051

TEKNISK BESKRIVNING
Datum
4.10.2005

Bilaga till byggnmälan

Fastighet och byggherre

Fastighetsbeteckning Bolby 1:199	Byggherrens namn Kjell Wilsson	ÖSTERÅKERS KOMMUN Byggnadsnämnden Stadsplaneringskontoret 2005-10-07
Grundläggning på ☐ Grus ☒ Morän ☐ Sand ☐ Lera ☐ Berg ☐ Fyllning, Packning		150/051

Bärförmåga, stadga och beständighet

Grundläggningsätt
☐ Hel kantförstyvad platta ☐ Krypgrund ☐ Pålar ☐ Plintar
Annan ange vad

Befintlig

KÄLLARYTTERVÄGGAR (utifrån riktad) Material Tjocklek

BefintligaBOTTENBJÄLKLAG (medifrån riktad) Material Tjocklek Sockelbeklädnad ☐ Över källare ☐ Över kryptrymme ☐ Direkt på markBefintlig

VÄNINGSVÄGGAR (utifrån riktad) Material Tjocklek

Trä, lika befintlig

ÖVERSTA BJÄLKLAGET (medifrån riktad) Material Tjocklek

Befintlig

TAKKONSTRUKTION
☐ Fackverk ☐ Uppstolpat ☒ Annat Ryggslak
TAKBELÄGGNING Material (profil och färg) Taklutning, grader.....

Betongpannor/svartaSäkerhet i händelse av brand

Brandteknisk byggnadsklass ☐ Br 1 ☐ Br 2 ☐ Br 3	Typ av ventilationssystem ☐ FT-ventilation med värmeväxlare ☐ FT-ventilation
Typ av trapphus ☐ Tr 1 ☐ Tr 2 ☐ Annat	☐ F-ventilation
Brandteknisk utrustning ☐ Larm typ..... ☐ Sprinkler	☒ Självdrag
☐ Brandskyddsdokumentation finns	Övrigt Lita bef.

Säkerhet vid användning

Skyddsanordningar på tak Brandsäkerhetsåtgärder Övrig information

Skydd mot buller

Åtgärder mot utombuller Dämpning mot angränsade lägenheter

Energihushållning

Um krav= W/m²K Um (medel)= 2005-10-19 W/m²K
Åtgärder för effektiv värmeanvändning (typ av värmetermning etc) Beskrivning av värmesystem

Lämplighet för avsett ändamål

Urustning i lägenhet och båtutrymmen

Tillgänglighet för personer med nedsatt rörlighet☐ Hiss installeras ☐ Framtida hissinstallation förberedd ☐ HörselslingaHushållning med vatten och avfall

☐ Källsortering ☐ Kompost ☐ Urinseparering
Övrigt

ÖSTERÅKERS KOMMUN
Byggnadsnämnden
Stadsplaneringskontoret
2005-10-07

150/051

266798

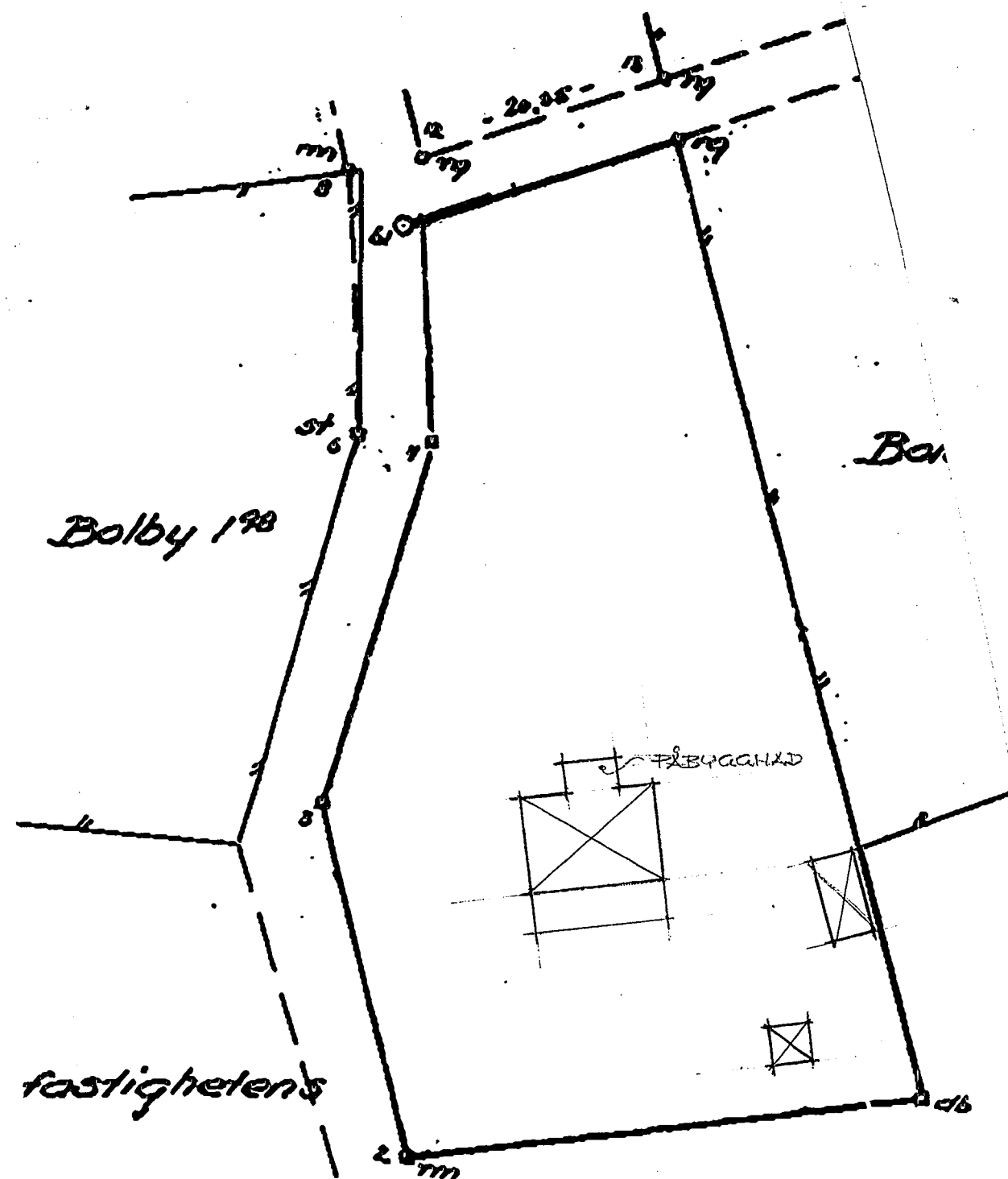
ÖSTERÅKERS KOMMUN
Byggnadsnämnden
Stadsarkitektkontoret
2005-10-07

15/9/05

TILLBYGGNADSNÄMNDEN
ÖSTERÅKERS KOMMUN

Beslut 2005-09-20 § 8 Byg

Betygskriterier *Ar*



SITUATIONSPÄN.
1:500

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------------	-------	------

BYGGLOVSHANDLING

BOLBY 1:199.

ÖSTERÅKERS KOMMUN.

Nantes Miljö & Inredning HB

Rallarvägen 41 / Ön 75
184 40 Åkersberga / 790 23 Svärdsjö
tfn: 08-54027763 / 0246-20026
fax: 08-54026221

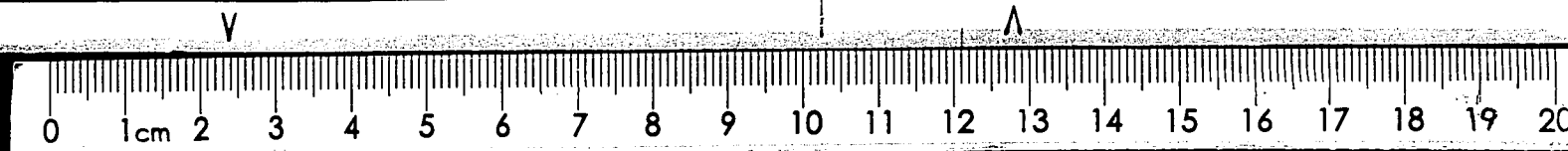


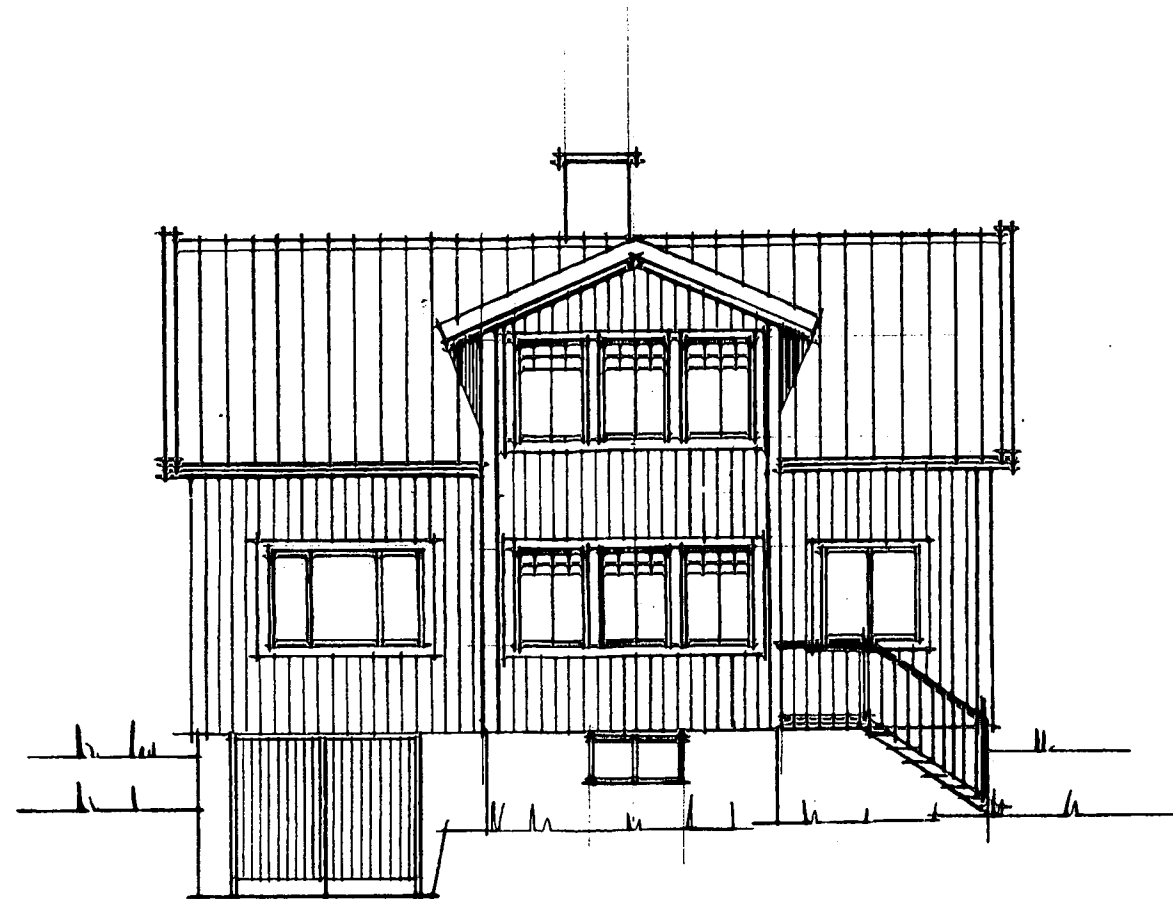
UPPDRAG NR	RITAD / KONSTR AV	HANDLÄGGARE
------------	-------------------	-------------

DATUM	ANSVARIG
-------	----------

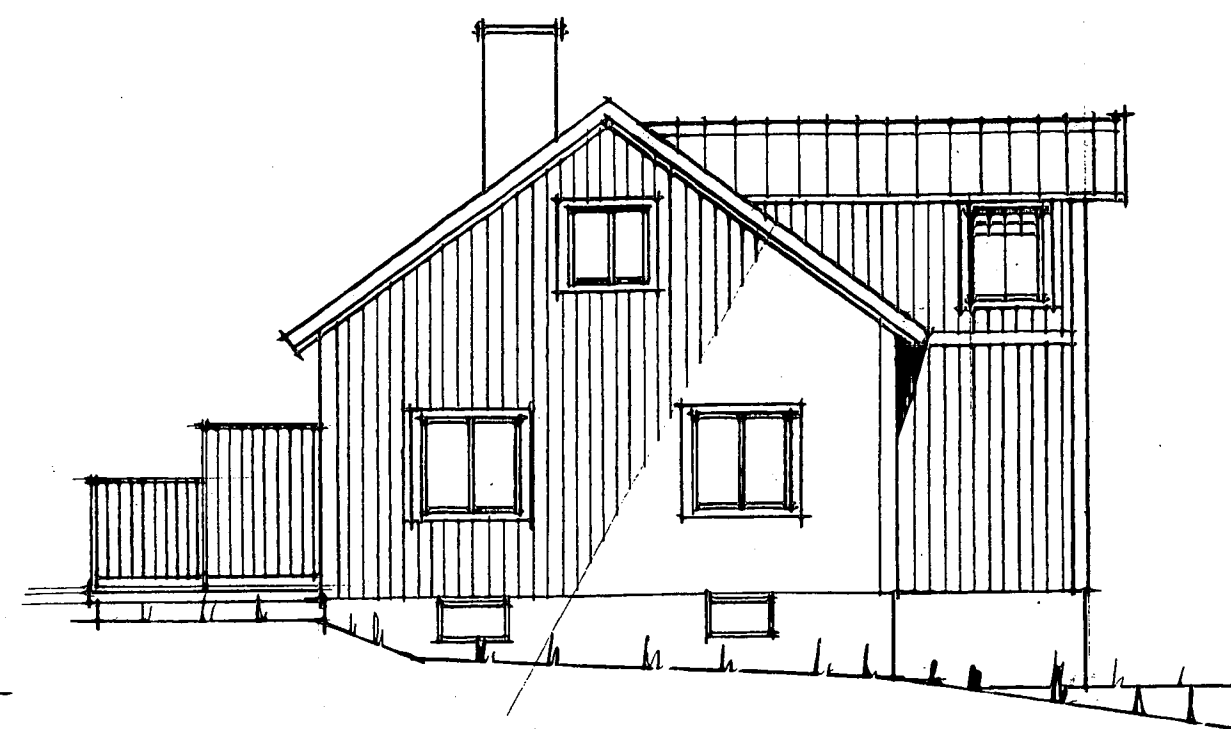
ÄNDRING AV BYGGNAD.
SITUATIONSPÄN

SKALA	NUMMER	BET
-------	--------	-----

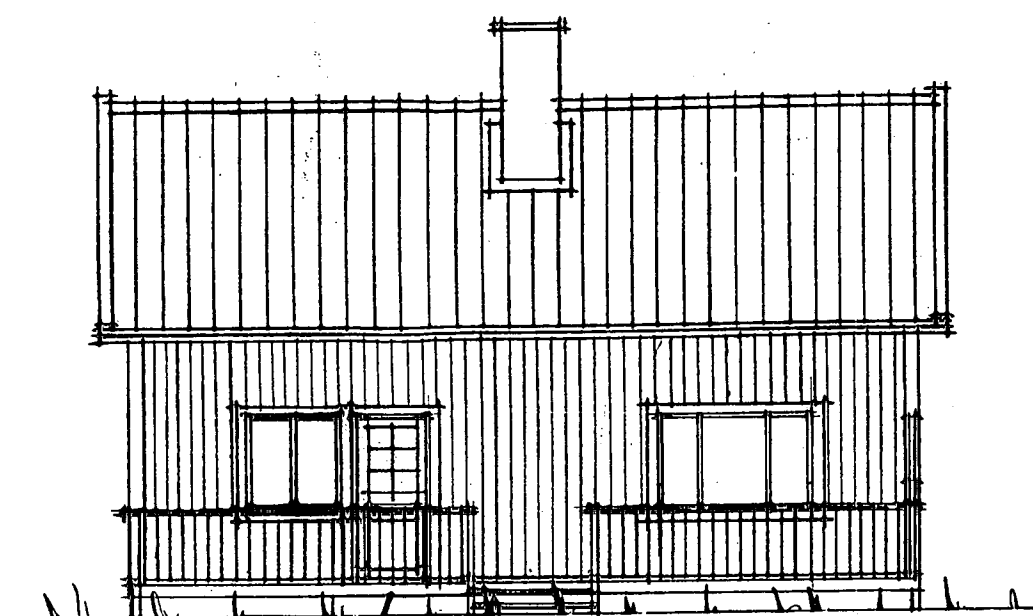




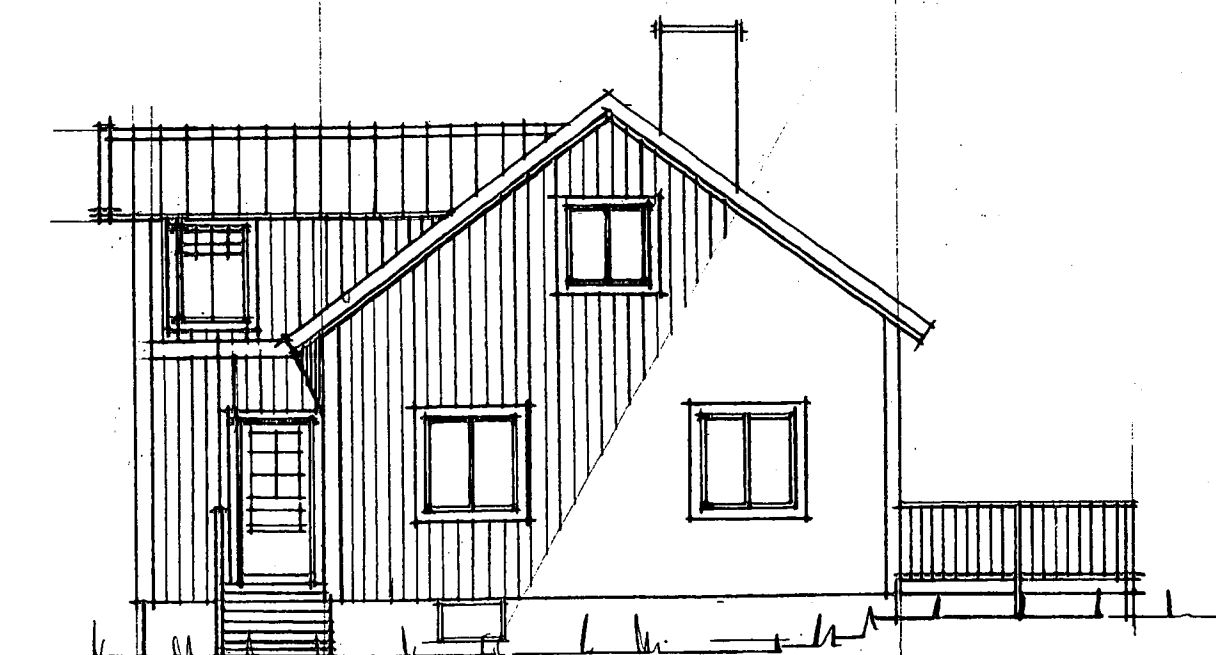
FASAD MOT NORR



FASAD MOT ÖSTER



FASAD MOT SÖDER



FASAD MOT VÄSTER

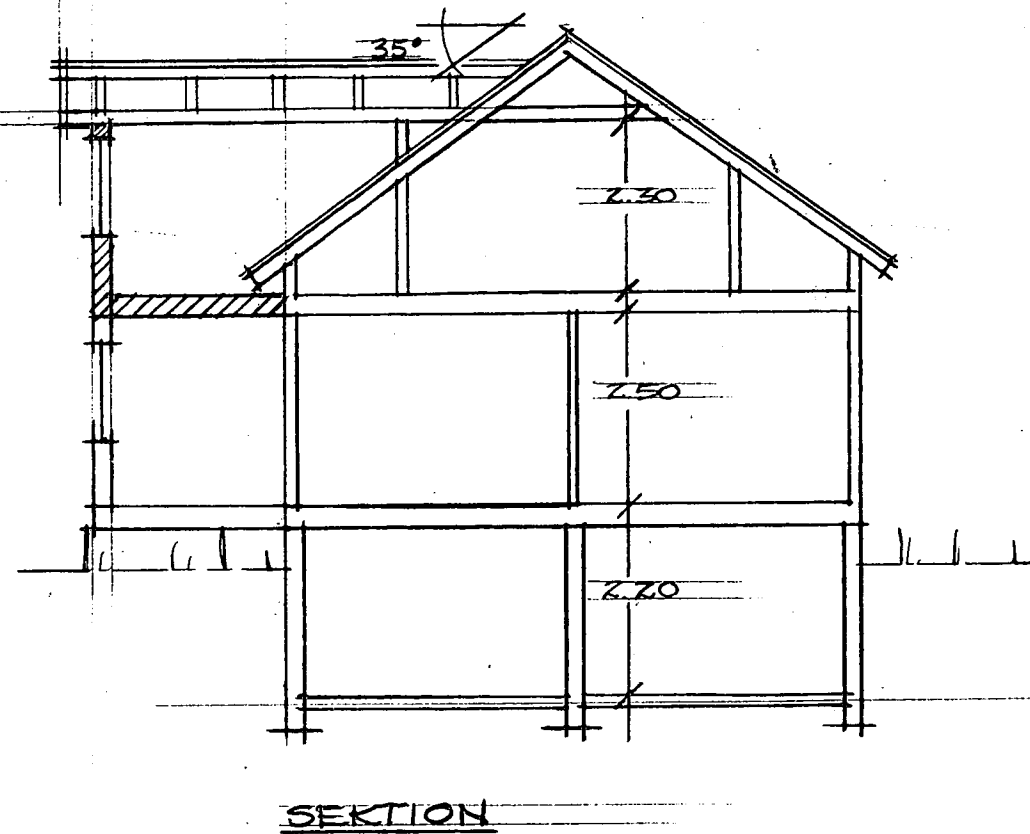
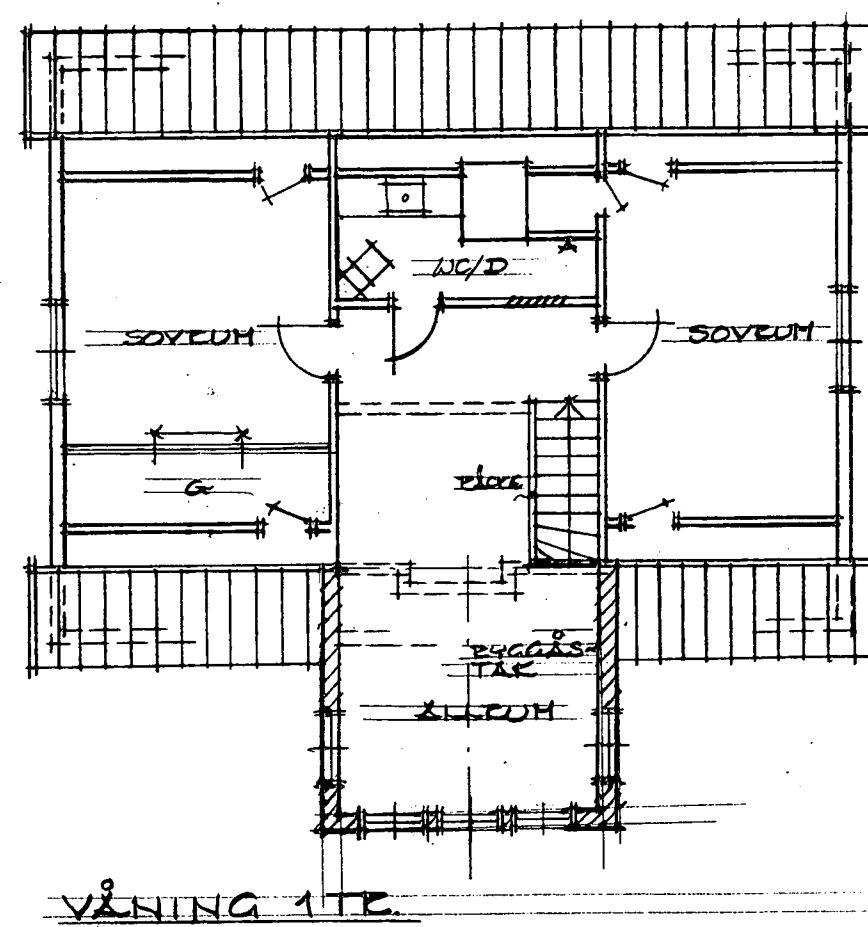
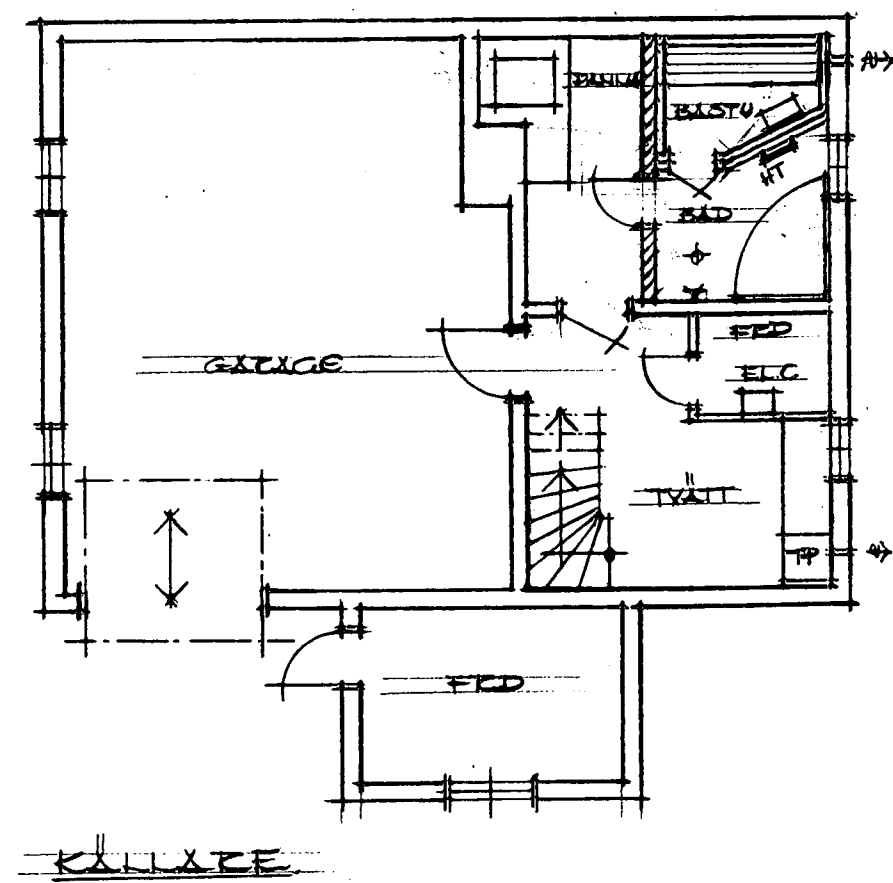
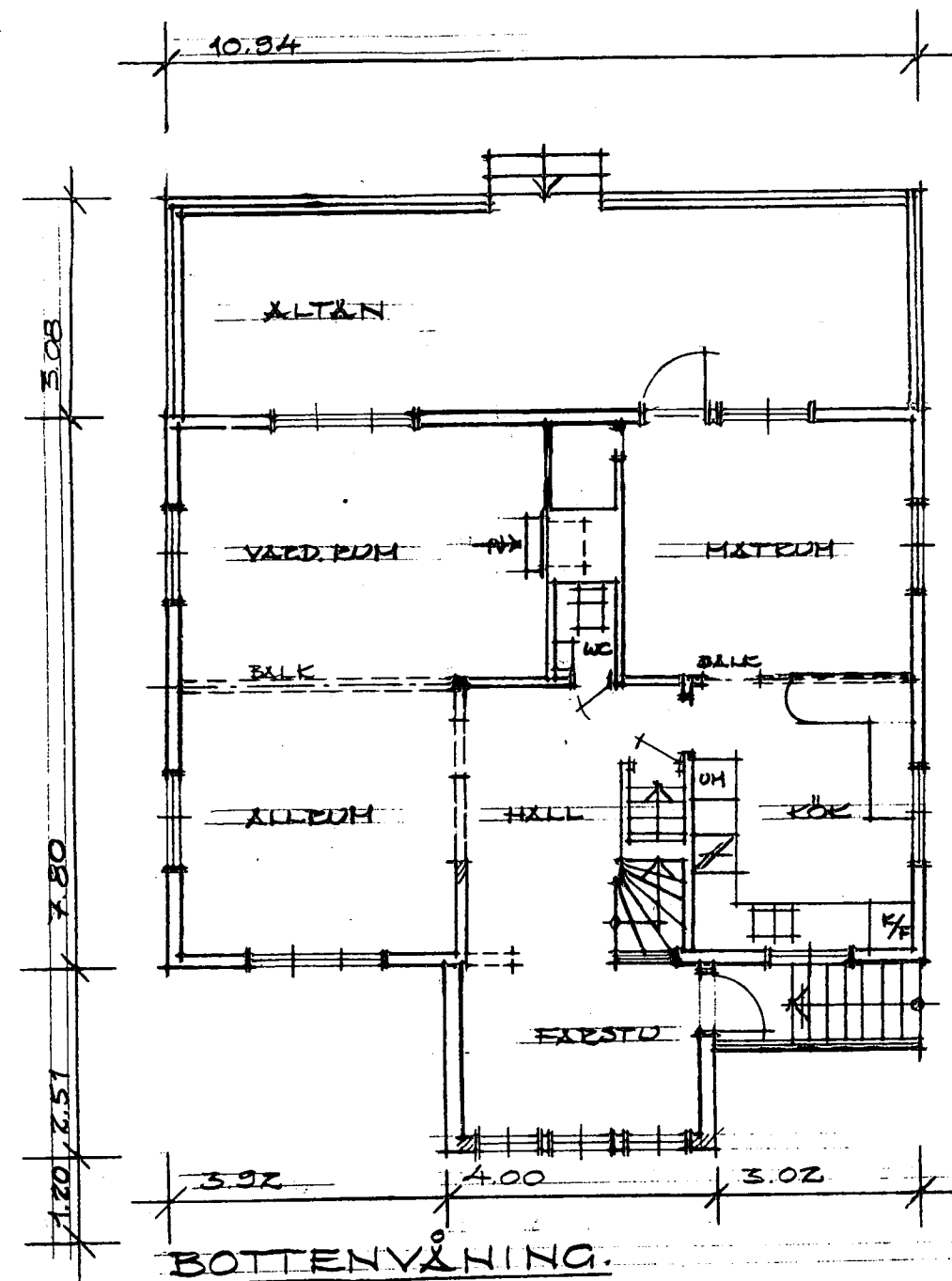
ÖSTERÅKERS KOMMUN
Byggnadsnämnden
Stadsarkitektkontoret
2005-10-07

159/05

Tillhör BYGGNADSNÄMNDEN
I ÖSTERÅKERS KOMMUN
Beslut 2005-09-20 § 8.40
Betygar *Ar*

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVSHANDLING				
<u>BOLBY 1:139</u>				
<u>ÖSTERÅKERS KOMMUN</u>				
Nantes Miljö & Inredning HB				
Rallarvägen 41 / Ön 75 184 40 Åkersberga / 790 23 Svärdsjö tfn: 08-54027763 / 0246-20026 fax: 08-54026221				
UPPDRAG NR	RITAD / KONSTR AV <i>4.0</i>	HANDLÄGGARE		
DATUM 2005.10.05	ANSVARIG <i>Ylwa Wotman</i>			
ÄNDRING AV BYGGNAD FASADER				
SKALA 1:100	NUMMER B:Z	BET		





ÖSTERÅKERS KOMMUN
Byggnadsnämnden
Stadsarkitektkontoret
2005-10-07
159/051

Tillhör BYGGNADSNÄMNDEN
I ÖSTERÅKERS KOMMUN
Beslut om kontrollplan
2005-10-19
Betygar: *Re*

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVSHANDLING				
BOLBY 1:199 ÖSTERÅKERS KOMMUN				
Nantes Miljö & Inredning HB				
Rallarvägen 41 / Ön 75 184 40 Åkersberga / 790 23 Svärdsjö tfn: 08-54027763 / 0246-20026 fax: 08-54026221				
UPPDRAG NR	RITAD / KONSTR AV	HANDLÄGGARE		
	<i>W</i>			
DATUM	ANSVARIG			
2005.10.05	<i>flura Wortmann</i>			
ÄNDRING AV BYGGNAD. PLANER, SEKTION				
SKALA	NUMMER	BET		
1:100	B:1			



SLUTBESKED

Kjell Wilsson
Dyviksrundan 3
184 94 LJUSTERÖ

Beslut: § SU 2013-001553
Fastighet: BOLBY 1:199 (DYVIKSRUNDAN 3)
Ärende: Tillbyggnad av gäststuga

Beslut om startbesked: § 2012-00508

Härmed utfärdas slutbesked enligt 10 kapitel 34 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900), då byggherren har uppfyllt sina åtaganden enligt beslutat startbesked.

BYGGLOVENHETEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN


Anna Bergqvist
byggnadsinspektör

Byggnadsnämnden

2012-09-04

§ B 2012-00451

BOLBY 1:199, DYVIKSRUNDAN 3, BLOV 2012-00622.
Kjell Wilsson, Dyviksrundan 3, 184 94 LJUSTERÖ.
Tillbyggnad av gäststuga

Ärendet

Ansökan avser tillbyggnad av gäststuga.

Föreslagen tillbyggnad har 33 m² byggnads- och bruttoarea.

Tillbyggnaden har föreslagits placeras 1,5 meter från gräns mot grannfastighet.

Förutsättningar

Fastigheten omfattas inte av detaljplan.

På fastigheten, som omfattar 2 569 m² areal, finns ett enbostadshus, ett bygglovsfritt uthus samt aktuell gäststuga som efter tillbyggnad får 59 m² byggnads- och bruttoarea.

Ytranden

Berörda grannar har, i enlighet med 9 kap 25 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900), tillfrågats med anledning av planerad åtgärd.

Inga negativa grannyttranden har inkommit.

Beslut

Undertecknad beslutar med stöd av delegation

- Bygglov lämnas för tillbyggnad av gäststuga.
- Avgift för handläggning m.m om 9 174 kronor ska utgå enligt fastställt taxa.

Beslutsmotivering

Bygglov lämnas med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen.

Åtgärden bedöms vara en kompletteringsåtgärd i plan- och bygglagens mening.

Upplysningar

Byggnadsnämndens handläggare är byggnadsinspektör Anna Bergqvist.

Avgiftsspecifikation bifogas detta beslut. Faktura sänds ut separat.

Forts.

Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

2012-09-04

Forts. Bolby 1:199

Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs ej. Byggnadsnämnden kommer att besluta om startbesked.

Innan tillbyggnaden får tas i bruk måste ett slutbesked ha beslutats enligt 10 kap 4 § plan- och bygglagen.

Ett lov upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft, enligt 9 kap 43 § plan- och bygglagen.

Detta beslut kan överklagas. Om du har delgivits beslutet genom att detta i sin helhet skickats till dig eller du har kvitterat ut det, ska överklagandet ha kommit in till byggnadsnämnden inom tre veckor från den dag du tog del av beslutet.

Om du inte delgivits beslutet enligt ovan, ska överklagandet ha kommit in till byggnadsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidning.

Se bilaga: Hur man överklagar byggnadsnämndens beslut.

Expediering

Detta beslut sänds till:
SökandeMeddelande om beslutet sänds till:
Ägare till fastigheterna Bolby 1:7, 1:78, 1:98, 1:134, 1:200, 1:213, 1:218 och 1:423

Post- & Inrikes tidningar


Maria Ulvsgård
bygglovchef

Utdragsbestyrkande

Startbesked

Enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen
(SFS 2010:900)

Beslutsdatum: 2012-09-04

Ärendets diarienummer:
BLOV 2012-00622

DIN § 2012-00508

Kjell Wilsson
Dyviksrundan 3
184 94 LJUSTERÖFastighet: BOLBY 1:199
Address: DYVIKSRUNDAN 3

Ärende: Tillbyggnad av gäststuga

Beslut

Byggnadsarbetena får påbörjas.

Förutsättningar för startbeskedets giltighet

- Bygglövsbeslut § B 451/2012 med tillhörande handlingar
- Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs ej

Innan slutbesked kan utfärdas skall följande handlingar och anmälningar inlämnas till byggnadsnämnden senast i samband med slutsamråd:

- Skriftligt bestyrkande från byggherren att arbetet slutförts i enlighet med givet bygglov

Upplysningar

Ni uppmärksammas på att om arbetet påbörjas innan bygglovbeslutet vunnit laga kraft sker detta på egen risk.

Tillbyggnaden får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat (10 kap 4 § plan- och bygglagen).

Byggnadsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla (10 kap 25 § plan- och bygglagen).

Detta beslut kan överklagas inom tre veckor från den dag då den klagande fick del av beslutet (se bilaga "Hur man överklagar byggnadsnämndens beslut").

BYGGNADSNÄMNDEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN
Enligt delegation
Anna Bergqvist
Byggnadsinspektör

Utdragsbestyrkande

Ansökan om lov, strandskyddsdispens
och anmälan om anmälanpliktig åtgärd

Datum: 2012-06-28

Blanketten kan användas för flera åtgärder på samma fastighet

Fastighetsbeteckning Österåker Bolby 1:199	DYVIKSRUNDAN 3
Sökande/byggherre Kjell Wilsson	Person- eller organisationsnummer 461126-2413
Utdelningsadress Dyviksrundan 3	Postadress 18494 Ljusterö
E-post Kjell.Wilsson@gmail.com	Telefon 08-59095307

Fakturaadress om annan än sökandes

Fastighetsägare namn	Personnummer	Namnsteckning när sökande ges fullmakt att företräda fastighetsägare som inte är sökande
		Tillhör BYGGNADSNÄMNDEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN
		Beslut 2012-09-04

Om ärendet avser ansökan om lov och/eller strandskyddsdispens

☒ Bygglov ☐ Marklov ☐ Rivningslov ☐ Strandskyddsdispens

☐ Tidsbegränsat lov t.o.m. ☐ Förlängning av tidsbegränsat lov t.o.m.

Åtgärd(er) som ansökan om lov och/eller strandskyddsdispens avser

☐ Helt ny byggnad ☒ Tillbyggnad ☐ Mur ☐ Utvärdig ändring ☐ Ändrad användning

☐ Skylt ☐ Plank ☐ Brygga ☐ Ändring av marknivå ☐ Rivning

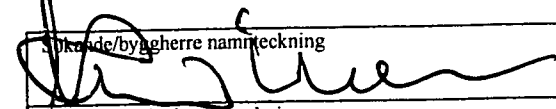
☐ Upplag ☐ Parkeringsplats ☐ Annat, specificera

Typ av byggnad som åtgärden avser

☐ Enbostadshus ☐ Tvåbostadshus ☐ Fritidshus ☒ Komplementbyggnad (uthus, garage, förråd och dylikt)

☐ Flerbostadshus ☐ Antal berörda lägenheter ☐ Annan typ av byggnad:

Ansökan om lov och/eller strandskyddsdispens

Namnsteckning

Fullmaktombud namnteckning

Namnsteckning
Kjell Wilsson

Namnsteckning

Utvändiga material och färger (vid ny- och tillbyggnad samt utvärdig ändring)

Fasadbeklädnad	☒ Trä ☐ Tegel ☐ Puts ☐ Betong ☐ Plåt	Färg (NCS-nr)	röd
Takbeklädnad	☐ Tagel ☒ Betong-plattor ☐ Papp ☐ Skiffer ☐ Plåt	Färg (NCS-nr)	svart
Fönster	☒ Trä ☐ Plast ☐ Lättmetall	Färg (NCS-nr)	vitt
Övriga uppgifter			

Om ärendet avser en åtgärd som ska anmälas enligt plan- och byggförordningen

Installation eller väsentlig ändring av:	Vatten och avlopp	Hiss	Ventilations-system
☐ Eldstad ☐ Rökkanal	☐ Ändrad planlösning	Färdigt avfall	Ändring som påverkar brandskyddet
☐ Rivning	Ändring som påverkar vindkraftverk	Ändring som påverkar brandskyddet	Ändring som påverkar brandskyddet
Underhåll byggnadsverk med särskilt lovanderätt	Ändring som påverkar brandskyddet	Ändring som påverkar brandskyddet	Ändring som påverkar brandskyddet

Bilagor/övriga upplysningar

☒ Situationsplan ☒ Teknisk beskrivning	☒ Planritning ☐ Förlägg till kontrollplan	☒ Fasadritning ☐ Sektionsritning	☐ Markplansritning	☐ Rivningsplan
☐ Anslutning till fjärrvärme	☐ Kommunalt vatten	☐ Kommunalt avloppsvatten	☐ Kommunalt dagvatten	☐ Enskild VA-anläggning
LOD (balkat om-händertagande av dagvatten)				

Kontrollansvarig

Namn	Personnummer	Beslut
Utdelningsadress	Postadress	2012-09-04
E-post	Telefon	Betygar.....
Certifieringsorgan	Certifieringen gäller tom	Behörighetsnivå
Namnsteckning	Namnsteckning	Söker godkännande enligt övergångsbestämmelserna i plan- och bygglagen

Om det finns flera kontrollansvariga för projektet: Redovisa kontaktinformation enligt ovan för samtliga på separat handling samt ange vem som har samordningsansvar enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen.

Information om behandling av dina personuppgifter
Personuppgifter lagras i register för att kunna hantera dina personuppgifter. De personuppgifter som du lämnar till Personuppgiftslagen reglerar hur byggnadsnämnden får använda dina personuppgifter. För följande ändamål: handlägga ärenden avseende bygglov m.m., byggnadsnämnden i samband med snöskottningar etc. används (behandlas) för följande ändamål: handlägga ärenden avseende bygglov m.m., ta fram statistik, göra kundundersökningar. Byggnadsnämnden kan komma att lämna ut dina personuppgifter till juridiska personer som samarbetar med nämnden i fråga om de ändamål som anges ovan och dels genom utlämnande av allmän offentlig handling i vilken personuppgifterna förekommer. I vissa fall kan byggnadsnämnden komma att hämta uppgifter om dig från kommunens fastighetsinformations- eller kommuninvänsregister.

Du har alltid rätt att få information om vilka personuppgifter som byggnadsnämnden har registrerat om dig samt att begära rättelse av felaktiga eller ofullständiga uppgifter i byggnadsnämndens register. Om du vill få information eller begära rättelse i ovanstående fall ska du kontakta Österåkers kommun, byggnadsnämnden, 184 86 Åkersberga.

Postadress: 184 86 Åkersberga
Besöksadress: Ålshuset Hackstavägen 22

Tel vx: 08-540 810 00
Tel reception: 08-540 813 20

Webbplats: www.osteraker.se
Epost: byggnadsnamnden@osteraker.se

Organisationsnummer: 212005-2690
Bankgiro: 238-2349

Berggren, Ulla Birgitta
Kvarngatan 3 B Lgh 1102
118 47 STOCKHOLM

BOLBY 1:199. Tillbyggnad av gäststuga	
Avsende Grannförfrågan	Svar senast 2012-08-29
Ansökan om bygglov har inkommit till byggnadsnämnden.	
Vi skriver till grannar på grund av att byggnaden föreslås placeras närmare tomträns än 4,5 meter.	
I egenskap av ägare till berörd grannfastighet lämnas Ni härmed tillfälle att yttra Er.	
Observera att om Ni inte har något att erinra mot föreslagen åtgärd behöver Ni inte återsända denna blankett.	
Handläggare i ärendet är byggnadsinspektör Anna Bergqvist. Hon träffas säkrast på telefon 08-540 813 26 mellan kl 8.30-10.00.	
Viss information i ärendet kan även erhållas av bygglovsamordnare Eva Gullberg på telefon 08-540 813 63.	
Svar skall vara inlämnat till kommunen senast enligt angivet datum. Efter detta datum avgörs ärendet även om inte grannyttrande föreligger.	
Undertecknad berörd granne	
☒ har inget att erinra mot föreslagen åtgärd	
☐ framför erinran (kan med fördel skrivas på baksidan av detta yttrande)	
Ort: Stockholm	Datum: 2013-08-12
Fastighet: BOLBY 1:134	
Namn: Ulla Berggren	Telefon: 0705 8407 34
Namnförtydligande	

Adress: Ålshuset Hackstavägen 22

Postadress: 184 86 Åkersberga

Tel: 08-540 813 20

Fax: 08-540 811 16

E-postadress: byggnadsnamnden@osteraker.se

Ekengren, Eva Gunhild (Gun)
Jakob Westinsgatan 3 Lgh 1302
112 20 STOCKHOLM

BOLBY 1:199. Tillbyggnad av gäststuga	
Avsende Grannförfrågan	Svar senast 2012-08-29
Ansökan om bygglov har inkommit till byggnadsnämnden.	
Vi skriver till grannar på grund av att byggnaden föreslås placeras närmare tomträns än 4,5 meter.	
I egenskap av ägare till berörd grannfastighet lämnas Ni härmed tillfälle att yttra Er.	
Observera att om Ni inte har något att erinra mot föreslagen åtgärd behöver Ni inte återsända denna blankett.	
Handläggare i ärendet är byggnadsinspektör Anna Bergqvist. Hon träffas säkrast på telefon 08-540 813 26 mellan kl 8.30-10.00.	
Viss information i ärendet kan även erhållas av bygglovsamordnare Eva Gullberg på telefon 08-540 813 63.	
Svar skall vara inlämnat till kommunen senast enligt angivet datum. Efter detta datum avgörs ärendet även om inte grannyttrande föreligger.	
Undertecknad berörd granne	
☒ har inget att erinra mot föreslagen åtgärd	
☐ framför erinran (kan med fördel skrivas på baksidan av detta yttrande)	
Ort: Stockholm	Datum: 19/8-2012
Fastighet: BOLBY 1:78	
Namn: Gun Ekengren	Telefon: 08/45320721
Namnförtydligande	

Adress: Ålshuset Hackstavägen 22

Postadress: 184 86 Åkersberga

Tel: 08-540 813 20

Fax: 08-540 811 16

E-postadress: byggnadsnamnden@osteraker.se

266794

**Österåker**
Byggnadsnämnden**BEGÄRAN OM SLUTBESKED**Ärendets diarienummer:
BLOV 2012-00622**ÖSTERÅKERS KOMMUN**
Byggnadsnämnden

13-10-22

D.nr

622/12

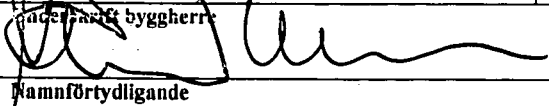
Skickas till:

Österåkers kommun
Bygglovenheten
Hackstavägen 22
184 86 Åkersberga**När din byggnation är färdig**

När din byggnation är klar ska du ansöka om slutbesked hos kommunen. Att börja använda det du byggt innan du fått ett slutbesked kommer att leda till att du drabbas av en sanktionsavgift.

För att undvika sanktionsavgift ska denna blankett fyllas i, undertecknas och skickas in, **innan** det du byggt tas i bruk.

Härmed intygas att arbetet slutförts i enlighet med givet bygglov

Fastighetsbeteckning BOLBY 1:199	Datum 10-10-2013
Undertecknat byggherre 	
Namnförtydligande Kjell Wilsson	

Har du frågor om slutbesked är du välkommen att ringa till oss på bygglovenheten.
Vi finns på telefon 08-540 813 20, måndag-torsdag 8.00-17.00 och fredag 8.00-16.00.

Utdragsbestyrkande



U.

~~12-07-19~~

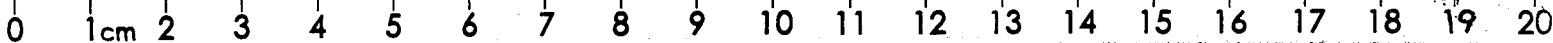
D.nr 622/12



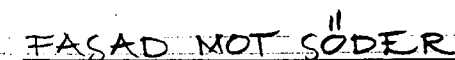
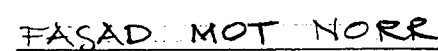
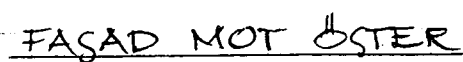
Plottdatum 2012-07-16

Signatur AL

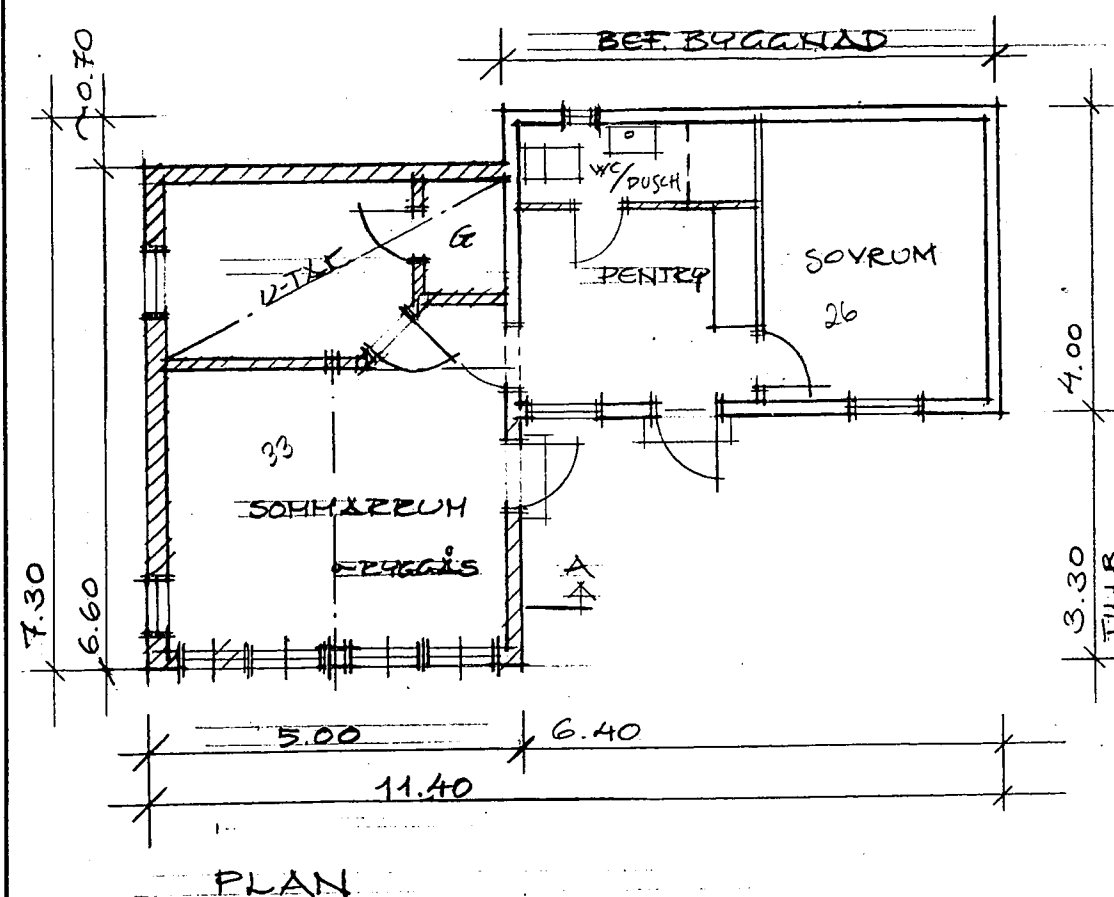
Upphovsrätt ÖSTERÅKERS KOMMUN



D.nr 622/12



Betygar



Totalt 59 m² bya

SKALA	1:100	NUMMER	B:1	BET
-------	-------	--------	-----	-----

