

Årsredovisning 2022

BRF BANÉR

702000-1157



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF BANÉR

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

INNEHÅLL:

SIDA:

Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Noter	11

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 1999-10-07.

SÄTE

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Fanan 9 på adressen Banérgatan 31 i Stockholm. Föreningen har 27 bostadsrätter om totalt 1 984 kvm.

FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos Brandkontoret.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Agneta Bergman	Ordförande
Magnus Åbjörnsson	Suppleant
Anders Bergstrand	Ledamot
Martin Rengfjord	Ledamot
Susanne Von Malmborg Dubbers	Ledamot

VALBEREDNING

Göran Sonstrand och Maria Ahnmark.

FIRMATECKNING

Firman tecknas av styrelsen

REVISORER

Rävisor AB

SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-05-16. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 13 protokollförda under 2022.

UTFÖRDA HISTORISKA UNDERHÅLL

1952	Radiatorer
1958-62	Omputsning av fasad
1965	Elstambyte
1984	Renovering av balkonger
1987	Omläggning av tak
1987-88	Nyinstallation hiss
2002	Installation fjärrvärmesväxlare
2003	Rörstambyte vatten och avlopp
2005	Nya balkonger
2006	Ny kulvert för fjärrvärme mellan hus
2006	Renovering röckanaler
2006-07	Underhållsmålning fönster
2007	Målning av tak
2010	Översyn gasledningar och renovering bakre innergård
2011	Installation elysator till värmesystemet och nya radiatorventiler
2011	Renovering balkonger mot gatan och plantering på innergård
2012	Renovering hissar i gat- och gårdshus
2013	Balkong installerad i en lägenhet
2015	Elstambyte, nya lägenhetsdörrar och fönsterrenovering
2015-16	Installation bergvärme, målning av trapphus och entre
2016	Installation fibernätverk
2019	Byte hiss gårdshus
2020	Byte avloppsrör, kallvattenledning och dagvattenbrunn

PLANERADE UNDERHÅLL

2023	Renovering av fasader, byte tak gathus och renovering tak gårdshus
------	--

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning

Nabo

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

EKONOMI

Årets resultat var -13 tkr att jämföra med 197 tkr förra året. Kostnader för reparation av tak, värmessystem och avloppsrör förklarar ökningen jämfört med föregående år.

Föreningens kassa var 937 tkr vid periodens utgång att jämföra med 1 970 tkr föregående räkenskapsår. Cirka 800 tkr har amorterats under året. Finansiering av kommande renovering av fasader och tak kommer likviditetsmässigt lyftas när projektet startar.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 39 st. Tillkommande medlemmar under året var 9 och avgående medlemmar under året var 10. Vid räkenskapsårets slut fanns det 38 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 6 överlåtelse.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 279	1 282	1 153	1 151	1 047
Resultat efter fin. poster	-13	197	150	-897	-274
Soliditet, %	87	-16	-21	-23	-14
Yttre fond	2 889	2 663	2 438	2 212	2 055
Taxeringsvärde	115 000	75 200	75 200	75 200	53 600
Bostadsyta, kvm	1 974	1 984	1 984	1 984	1 984
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	647	644	580	580	528
Lån per kvm bostadsyta, kr	6 299	6 670	5 685	5 697	5 321
Genomsnittlig skuldränta, %	0,89	0,68	1,02	1,48	1,30
Belåningsgrad, %	13,05	136,21	135,07	131,96	118,46

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2021-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2022-12-31
Insatser	345	-	-	345
Upplåtelseavgifter	426	-	-	426
Fond, yttre underhåll	2 663	-	226	2 889
Obs-konto eget kapital	146	-	-	146
Uppskrivningsfond	178	85 681	-	85 859
Balanserat resultat	-5 860	197	-226	-5 888
Årets resultat	197	-197	-13	-13
Eget kapital	-1 904	85 681	-13	83 763

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-5 888
Årets resultat	-13
Totalt	-5 902

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	345
Balanseras i ny räkning	-6 247
	-5 902

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		1 279	1 282
Rörelseintäkter		52	2
Summa rörelseintäkter		1 332	1 284
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-6	-926	-658
Övriga externa kostnader	7	-61	-120
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-253	-233
Summa rörelsekostnader		-1 241	-1 011
RÖRELSERESULTAT		91	273
FINANSIELLA POSTER			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		10	8
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-114	-83
Summa finansiella poster		-104	-75
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-13	197
ÅRETS RESULTAT		-13	197

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	9	95 301	9 716
Maskiner och inventarier	10	52	53
Pågående projekt		128	84
Summa materiella anläggningstillgångar		95 481	9 853
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	11	2	2
Summa finansiella anläggningstillgångar		2	2
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		95 483	9 855
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		110	36
Övriga fordringar	12	74	8
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	80	60
Summa kortfristiga fordringar		263	104
Kassa och bank			
Kassa och bank		937	1 970
Summa kassa och bank		937	1 970
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 200	2 074
SUMMA TILLGÅNGAR		96 683	11 929

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		917	917
Uppskrivningsfond		85 859	178
Fond för yttre underhåll		2 889	2 663
Summa bundet eget kapital		89 665	3 758
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 888	-5 860
Årets resultat		-13	197
Summa fritt eget kapital		-5 902	-5 663
SUMMA EGET KAPITAL		83 763	-1 904
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	6 351	6 484
Summa långfristiga skulder		6 351	6 484
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		6 084	6 750
Leverantörsskulder		53	219
Skatteskulder		-23	-24
Övriga kortfristiga skulder		-1	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	457	405
Summa kortfristiga skulder		6 570	7 349
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		96 683	11 929

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Banér har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2012:1 (K3), årsredovisning och koncernredovisning.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Fastighetsförbättringar	1,5-10 %
Maskiner och inventarier	2 %
Byggnad	0,5-4 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 519 SEK per lägenhet.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2022	2021
Årsavgifter, bostäder	1 278	1 278
Övriga intäkter	54	6
Summa	1 332	1 284

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2022	2021
Besiktning och service	18	41
Snöskottning	16	10
Städning	51	49
Trädgårdsarbete	5	5
Övrigt	2	13
Summa	91	119

NOT 4, REPARATIONER	2022	2021
Reparationer	317	110
Summa	317	110

NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2022	2021
Fastighetsel	113	127
Sophämtning	112	101
Uppvärmning	149	93
Vatten	65	32
Summa	439	352

NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
Fastighetsförsäkringar	33	32
Fastighetsskatt	41	39
Kabel-TV	5	5
Summa	79	77

NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
Förbrukningsmaterial	0	5
Juridiska kostnader	0	13
Kameral förvaltning	32	31
Revisionsarvoden	12	12
Övriga förvaltningskostnader	17	60
Summa	61	120

NOT 8, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2022	2021
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	114	83
Summa	114	83

NOT 9, BYGGNAD OCH MARK	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	13 491	11 895
Årets inköp	85 838	1 596
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	99 328	13 491
Ingående ackumulerad avskrivning	-3 775	-3 544
Årets avskrivning	-252	-231
Utgående ackumulerad avskrivning	-4 027	-3 775
Utgående restvärde enligt plan	95 301	9 716
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>86 000</i>	<i>319</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	29 000	21 200
Taxeringsvärde mark	86 000	54 000
Summa	115 000	75 200
NOT 10, MASKINER OCH INVENTARIER	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	66	66
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	66	66
Ingående ackumulerad avskrivning	-12	-10
Avskrivningar	-1	-2
Utgående ackumulerad avskrivning	-14	-12
Utgående restvärde enligt plan	52	53
NOT 11, LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2022-12-31	2021-12-31
Insats Branschorganisation	2	2
Summa	2	2

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
Skattekonto	2	8
Övriga fordringar	72	0
Summa	74	8

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
Försäkringspremier	35	33
Förvaltning	14	13
Kabel-TV	1	1
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	29	13
Summa	80	60

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats	Skuld	Skuld
		2022-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Stadshypotek	2023-09-29	3,31 %	5 951	6 617
Stadshypotek	2026-06-30	0,72 %	6 484	6 617
Summa			12 434	13 234

Varav kortfristig del 6 084

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.
Lån med slutbetalningsdag under 2023 omsätts vid förfall.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
El	24	42
Förutbetalda avgifter/hyror	383	320
Städning	4	4
Uppvärmning	15	10
Utgiftsräntor	12	16
Vatten	7	5
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	9
Summa	457	405

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	13 300	13 300
Summa	13 300	13 300

NOT 17, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Renovering av fasader, byte tak gathus och renovering tak gårdshus påbörjades våren 2023 och förväntas avslutas med fönstermålning efter sommaren.

Underskrifter

_____, ____ - ____ - ____
Ort och datum

Anders Bergstrand
Ledamot

Martin Rengfjord
Ledamot

Agneta Bergman
Ordförande

Susanne Von Malmberg Dubbers
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats ____ - ____ - ____

David Walman
Rävisor AB
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

27.04.2023 10:39

SENT BY OWNER:

Andreas Paulsen · 18.04.2023 07:58

DOCUMENT ID:

rygQ5-hjz3

ENVELOPE ID:

r1X9bhjM3-rygQ5-hjz3

DOCUMENT NAME:

Brf Banér, 702000-1157 - Årsredovisning 2022.pdf
15 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ANDERS BERGSTRAND anders.bergstrand@gmail.com	Signed Authenticated	18.04.2023 08:28 18.04.2023 08:25	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/09/11) IP: 84.217.67.49
2. SUSANNE VON MALMBORG DUBBERS susannevm@yahoo.com	Signed Authenticated	24.04.2023 09:23 24.04.2023 09:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/04/25) IP: 84.217.67.52
3. Monica Agneta Bergman agneta@atv.se	Signed Authenticated	27.04.2023 09:42 27.04.2023 09:41	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1949/05/04) IP: 83.190.100.38
4. MARTIN RENGFIJORD martin@rengfjord.se	Signed Authenticated	27.04.2023 10:35 18.04.2023 21:40	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/06/26) IP: 84.217.67.53
5. David Oskar Petter Walman info@ravisor.se	Signed Authenticated	27.04.2023 10:39 27.04.2023 10:39	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/02/04) IP: 151.177.211.63

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Banér 702000-1157

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Banér för år 2022.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Detta kräver att vi planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis som har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Banér för år 2022.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver revisionen av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis som inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm 2023-04-27

Rävisor AB
David Walman
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

27.04.2023 10:41

SENT BY OWNER:

Nabo Group AB · 27.04.2023 10:41

DOCUMENT ID:

HylVSrNDQ2

ENVELOPE ID:

r1VHr3P72-HylVSrNDQ2

DOCUMENT NAME:

rb baner.pdf

2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
David Oskar Petter Walman	 Signed	27.04.2023 10:41	eID	Swedish BankID (DOB: 1980/02/04)
info@ravisor.se	Authenticated	27.04.2023 10:41	Low	IP: 151.177.211.63

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed