

EnergideklARATION

Sammanfattning

Grevgatan 54

114 58 Stockholm

Stockholms stad

Nybyggnadsår 1888

Energideklarations-ID 594820

Energiklasser finns från A till G. Den här byggnadens energiklass är E.

Energiprestanda 160 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Krav vid uppförande av ny byggnad Energiklass C, 90 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme

Radonmätning Är inte utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är utförd

Åtgärdsförslag Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av

Jonas Karlsson, Franska Bukten, AB,

Energideklarationen är giltig till 2024-04-10

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Stockholm

Kommun

Stockholm

Information om fastighet Lyran 3

Huvudadress för denna deklaration

Grevgatan 54, 114 58 Stockholm

Adresser på byggnad med husnummer 1

Grevgatan 54, 114 58 Stockholm

Prefix och byggnadsid

1 - 813039

Adresser på byggnad med husnummer 2

Grevgatan 54A, 114 58 Stockholm

Prefix och byggnadsid

1 - 631068

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Mellanliggande

Nybyggnadsår 1888

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 1200 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0

Antal våningsplan ovan mark 5

Antal trapphus 2

Antal bostadslägenheter 15

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Nej

Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? Nej

Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i åttonde kapitlet trettonde paragrafen PBL? Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2013-01 till 2013-12

Graddagar för ort

Stockholm

Energi-index för ort

Stockholm

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Fjärrvärme 174440 kilowattimmar - mätt värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

174440 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

42435 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 6309 kilowattimmar - fördelat värde

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Byggnadens energianvändning

180749 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

6309 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

189568 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

192082 kilowattimmar

Energiprestanda

160 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

5 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

90 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

107 till 130 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda**Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Frånluftssystem

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Ja

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Nej

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

Energiprestandan anses vara normal. Inga kostnadseffektiva åtgärder finns.
3075 kWh har räknats bort från elanvändningen med hänsyn till tvättstugan.

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag

Franska Bukten, AB

Organisationsnummer

556756-7945

Akrediteringsnummer

7873

Tekniskt ansvarig

Pär Worbis

E-postadress

par.worbis@franskabukten.se

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn

Jonas Karlsson

E-postadress

Jonas.karlsson@franskabukten.se

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2014-04-10

Version av energideklaration

2.2

Deklarations-ID

594820