

Energideklaration

Sammanfattning

Trädgårdsgatan 59

431 35 Mölndal

Mölndals stad

Nybyggnadsår 1921

Energideklarations-ID 581666

Energiklasser finns från A till G. Den här byggnadens energiklass är D.

Energiprestanda 74 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Krav vid uppförande av ny byggnad Energiklass C, 55 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem El (vattenburen) och värmepump-luft/luft (el)

Radonmätning Är inte utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Per Edsbäcker, Actava AB,

Energideklarationen är giltig till 2024-01-17

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Västra Götaland

Kommun

Mölndal

Egna hem

Ja

Information om fastighet Trädgården 1:44

Huvudadress för denna deklaration

Trädgårdsgatan 59, 431 35 Mölndal

Adresser på byggnad med husnummer 1

Trädgårdsgatan 59, 431 35 Mölndal

Prefix och byggnadsid

1 - 2006567

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd

Byggnadskategori En- och tvåbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1921

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 182 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Ja

Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? Nej

Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i åttonde kapitlet trettonde paragrafen PBL? Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2013-01 till 2013-12

Graddagar för ort

Göteborg A

Energi-index för ort

Göteborg

Energi för uppvärmning och komfortkyla

El (vattenburen) 8194 kilowattimmar - fördelat värde

Värmepump-luft/luft (el) 4412 kilowattimmar - fördelat värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

12606 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

3080 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Byggnadens energianvändning

12606 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

12606 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

12756 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

13400 kilowattimmar

Energiprestanda

74 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

74 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

55 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

113 till 138 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda

Hushållsel 6295 kilowattimmar - fördelat värde

Uppgifter om solvärme och solcellssystem

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Nej

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Nej

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Minskad energianvändning 1000 kilowattimmar per år

Kostnad 0,19 kronor per kilowattimma

Beskrivning av åtgärden

Tilläggsisolering av vindsbjälklag. För utförligare beskrivning av åtgärden, se energibesiktningensrapporten.

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

En besiktning har utförts för att utreda möjligheten att rekommendera kostnadseffektiva energiåtgärder.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Total angiven energianvändning för aktuell period är 18 902 kWh el.

Fyra boende i byggnaden.

Brukarbeteendet har stor inverkan på den totala energianvändningen och kan därför skilja sig beroende på faktorer som bland annat antal boende, inomhustemperatur, konsumtion av varmvatten och hushållsel.

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag

Actava AB

Organisationsnummer

556733-6747

Ackrediteringsnummer

7173

Tekniskt ansvarig

Mats Olsson

E-postadress

mats.olsson@actava.se

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn

Per Edsbäcker

E-postadress

per.edsbacker@eminenta.se

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2014-01-17

Version av energideklaration

2.2

Deklarations-ID

581666