DRG

Bostadsrättsföreningen Arkivgatan 7

Org.nr: 769603-6735

Årsredovisning 2025

Räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning **Sida**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Kassaflödesanalys	11
Noter	12
Underskrifter	17

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bostadsrättsföreningen Arkivgatan 7 intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på ordinarie föreningsstämma den 8/6 2026. Föreningsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatdispositionen ska fördelas. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 260707

Ort och datum

Underskrift

Göran Warnholtz

Namnförtydligande

GW

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Arkivgatan 7, 769603-6735, med säte i Göteborg, får härmed upprätta årsredovisning för 2025-01-01 - 2025-12-31. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning

Bostadsrättsföreningen registrerades 1998-12-11. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1999-06-21 och nuvarande stadgar registrerades 2017-02-13 hos Bolagsverket.

Då föreningens verksamhet till klart övervägande del består i att åt sina medlemmar tillhandahålla bostäder i byggnader som ägs av föreningen beskattas föreningen som ett privatbostadsföretag.

Föreningen har ingen del i en samfällighet.

Styrelse		**Vald t.o.m föreningsstämma**
Ordförande	Anders Cervin	2026
Ledamot	Göran Warnholtz	2026
Ledamot	Christian Lechtaler	2026
Suppleant	Lisbeth Lindberg	2026

Revisorer	
Intern revisor	Erik Haglund
Revisorssuppleant	Anders Wallsten

Valberedning

Valberedningen har bestått av Susanne Hagnö (sammankallande) och Charlotta Lechtaler.

Firmateckning

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheten Lorensberg 5:3 i Göteborg kommun med därpå uppförd byggnad med 12 lägenheter och 1 lokal. Byggnaden är uppförd 1916 och har värdeår 1971. Fastighetens adresser är Arkivgatan 7 samt Geijersgatan 8 Göteborg.

Föreningen upplåter 12 lägenheter med bostadsrätt samt 1 lokal och 3 parkeringsplatser med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning

5 rok	6 rok	7 rok
5	3	4

Total tomtarea:	1 010	kvm
Total bostadsarea:	2 705	kvm
- varav bostadsrättsarea:	2 705	kvm
Total lokalarea:	420	kvm

Lokaler

Lokalhyresgäster	Yta (kvm)	Avtalstid
Familjen på Arkivgatan AB	420	2027-12-31

Fastighetsinformation

Fastighetens energideklaration är utförd 2023-11-22.

Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Trygg Hansa till och med 2026-12-31.
I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen samt kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna.

Förvaltning och väsentliga avtal

Bredablick har biträtt styrelsen med föreningens ekonomiska förvaltning enligt tecknat avtal.

Avtal	Leverantör
Fastighetsskötsel, städning & vinterväghållning	Hagwalls förvaltning och fastighetsservice
Kabel-TV	Tele2
Elavtal avseende volym	Göteborg Energi DinEl
Fjärrvärme	Göteborg Energi
Jour	Securitas
Skadedjursbekämpning	Anticimex
Serviceavtal mattor	Elis Textil Service
Serviceavtal hissar	KONE

Reparationer och Underhåll

Årets reparationer och underhåll

Föreningen har under räkenskapsåret utfört reparationer för 76 565 kr (66 011 kr 2024) och planerat underhåll för 61 194 kr (12 723 2024). Reparationskostnader respektive underhållskostnader specificeras närmare i not 4 respektive not 5 till resultaträkningen.

Årets underhållskostnad avser målning av trapphus samt uppgradering av nödtelefon i hiss till 4G.

Underhållsplan, planerat underhåll och tidigare underhåll

Underhållsarbeten bedrivs enligt fastställd underhållsplan som gäller för perioden 2015-2044 och är upprättad av Planima i samråd med styrelsen. Föreningen följer K3-regelverket vilket innebär att större investeringar aktiveras på balansräkningen och belastar årets resultat genom årliga avskrivningar. Enligt gällande stadgar avsätts 0,3% av fastighetens taxeringsvärde vilket för 2025 innebär 281 136 kr, detta motsvarar 90 kr per kvadratmeter.

Kommande perioders underhåll avser hissombyggnad och ny entrédörr.

Under åren 2015–2018 har föreningen genomfört omfattande renoveringar av gatufasaderna mot Arkivgatan och Geijersgatan, vilket inkluderade gjutning av fyra nya hörnbalkonger.

År 2019 åtgärdades och målades de putsade delarna av fasaderna, inklusive den nedre hörnbalkongen. Samma år installerades även ett nytt porttelefonsystem.

Under 2020 fortsatte underhållsarbetet med renovering av gårdsfasaderna och fem balkonger. Hissen uppgraderades dessutom med ett nytt larmsystem.

År 2021 utfördes kartläggning, inspektion och spolning av dagvattenledningar samt rensning av brunnar på gården. Samma år genomfördes även förbättringar av avloppssystemet, målning av kedjor samt renovering av gavlarnas staket.

År 2022 bytte föreningen dagvattenledningar och lät asfaltera innergården. Dessa åtgärder har klassificerats som investeringar och redovisas därför som nya anläggningstillgångar i balansräkningen. Kostnaderna fördelas över tid genom årliga avskrivningar på 40 respektive 30 år.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Allmänt

Föreningen har under året hållit ordinarie föreningsstämma 2025-05-19. Styrelsen har under året kontinuerligt hållit protokollförda sammanträden

Medlemsinformation

Överlåtelser

Under året har inga överlåtelser av bostadsrätter skett (fg år skedde 2 överlåtelser).

Överlåtelse- och pantsättningsavgifter tas ut enligt föreningens stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare samt pantsättningsavgift av pantsättare.

Medlemmar

Vid årets ingång hade föreningen 17 medlemmar.
4 tillkommande medlemmar under räkenskapsåret.
2 avgående medlemmar under räkenskapsåret.
Vid årets utgång hade föreningen 19 medlemmar.

Anledningen till att antalet medlemmar kan överstiga antalet bostadsrätter är att mer än en medlem kan bo i samma lägenhet. Dock skall noteras att vid föreningsstämman har en bostadsrätt endast en röst oavsett antalet innehavare.

Årsavgifter

Föreningen förändrade årsavgifterna senast 2021-01-01 då avgifterna höjdes med 25 kr/kvm, till 200 kr/kvm och år. Avseende 2026 har styrelsen beslutat att låta årsavgifterna vara oförändrade.

I grundårsavgiften ingår värme, vatten och kabel-TV.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Rörelsens intäkter, tkr	2 129	1 640	1 584	1 485
Resultat efter finansiella poster. tkr	286	-386	-538	-27
Förändring av underhållsfond, tkr	220	303	315	269
Resultat efter fondförändringar, tkr	67	-689	-854	-296
Sparande, kr/kvm	286	55	2	181
Soliditet, (%)	60	60	60	61
Årsavgift kr/kvm upplåten med bostadsrätt	200	200	200	200
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	25	33	34	36
Driftkostnad, kr/kvm	220	242	234	218
Energikostnad, kr/kvm	115	135	122	117
Ränta, kr/kvm	129	201	195	38
Avsättning till underhållsfond, kr/kvm	90	101	101	92
Skuldsättning, kr/kvm	4 800	4 800	4 800	4 800
Skuldsättning kr/kvm upplåten med bostadsrätt	5 545	5 545	5 545	5 545
Räntekänslighet, (%)	27.7	27.7	27.7	27.73
Snittränta, (%)	2.69	4.19	4.06	0.80

Nyckeltal är beräknade enligt vägledning BFNAR 2023:1.

Årsavgiftsnivå för bostadsrätter i kr/kvm har bostadsrättsarean som beräkningsgrund. Driftskostnad i kr/kvm, energikostnad i kr/kvm, ränta i kr/kvm, avsättning till underhållsfond i kr/kvm samt skuldsättning kr/kvm har fastighetens totala area som beräkningsgrund.

Sparande anger överskott efter återläggning av avskrivningar, årets underhåll samt övriga justeringar och visar årets likviditetsöverskott före amorteringar och har fastighetens totala area som beräkningsgrund.

Soliditet anger hur stor andel av tillgångarna som är finansierade med eget kapital, dvs eget kapital dividerat med balansomslutning.

Energikostnad anger total kostnad för el, värme samt VA.

Räntekänslighet anger hur årsavgifterna påverkas av en räntehöjning på en (1 %) procentenhet, dvs en procent av total låneskuld dividerat med årsavgiften.

Förändringar i eget kapital

	Medlemsinsatser	Underhållsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	28 293 731	1 171 971	- 5 779 487	- 386 205
Disposition enligt föreningsstämma			-386 205	386 205
Avsättning till underhållsfond		281 136	-281 136	
Ianspråktagande av underhållsfond		-61 194	61 194	
Balanseras i ny räkning				286 483
Årets resultat				
Vid årets slut	**28 293 731**	**1 391 913**	**- 6 385 634**	**286 483**

Till föreningsstämmans förfogande finns följande medel (kr)	
Balanserat resultat	- 6 165 692
Årets resultat före fondförändring	286 483
Årets avsättning till underhållsfond enligt underhållsplan	- 281 136
Ianspråktagande av underhållsfond	61 194
Summa över/underskott	**- 6 099 151**

Styrelsen föreslår följande disposition till föreningsstämman:	
Balanseras i ny räkning	- 6 099 151
Totalt	**- 6 099 151**

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

1 januari - 31 december

	Not	2025	2024
RÖRELSEINTÄKTER			
Årsavgifter och hyror	2	1 563 449	1 548 050
Övriga rörelseintäkter	3	565 884	92 433
Summa rörelseintäkter		**2 129 333**	**1 640 483**
RÖRELSEKOSTNADER			
Reparationer	4	-76 565	-66 011
Planerat underhåll	5	-61 194	-12 723
Driftskostnader	6	-688 665	-756 229
Övriga kostnader	7	-98 581	-85 981
Avskrivning av anläggningstillgångar	8	-545 357	-545 357
Summa rörelsekostnader		**-1 470 362**	**-1 466 301**
RÖRELSERESULTAT		**658 971**	**174 182**
FINANSIELLA POSTER			
Ränteintäkter		31 225	68 753
Räntekostnader		-403 713	-629 140
Summa finansiella poster		**-372 488**	**-560 387**
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		**286 483**	**-386 205**
RESULTAT FÖRE SKATT		**286 483**	**-386 205**
ÅRETS RESULTAT		**286 483**	**-386 205**

Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2025-12-31	2024-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	*9 , 10*	35 956 882	36 502 239
Summa materiella anläggningstillgångar		**35 956 882**	**36 502 239**
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		**35 956 882**	**36 502 239**
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		536 900	60 226
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	*11*	69 373	60 085
Summa kortfristiga fordringar		**606 273**	**120 311**
Kassa och bank			
Kassa och bank	*12*	2 643 826	2 342 967
Summa kassa och bank		**2 643 826**	**2 342 967**
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		**3 250 099**	**2 463 278**
SUMMA TILLGÅNGAR		**39 206 981**	**38 965 517**

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		28 293 731	28 293 731
Underhållsfond		1 391 913	1 171 971
Summa bundet eget kapital		**29 685 644**	**29 465 702**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-6 385 634	-5 779 487
Årets resultat		286 483	-386 205
Summa fritt eget kapital		**-6 099 151**	**-6 165 692**
SUMMA EGET KAPITAL		**23 586 493**	**23 300 010**
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
SUMMA LÅNGFRISTIGA SKULDER		**0**	**0**
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av långfristiga skulder till kreditinstitut	*13 , 14*	15 000 000	15 000 000
Leverantörsskulder		110 108	63 385
Skatteskulder		1 757	5 443
Övriga skulder		168 397	215 992
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	*15*	340 226	380 687
Summa kortfristiga skulder		**15 620 488**	**15 665 507**
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER		**15 620 488**	**15 665 507**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**39 206 981**	**38 965 517**

Kassaflödesanalys

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN			
Rörelseresultat		658 971	174 182
Avskrivningar		545 357	545 357
Summa		**1 204 328**	**719 539**
Erhållen ränta		31 225	68 753
Erlagd ränta		-403 713	-629 140
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		**831 840**	**159 152**
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning av rörelsefordringar		-485 962	-8 906
Minskning av rörelseskulder		-45 019	-46 858
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**300 859**	**103 388**
Årets kassaflöde		**300 859**	**103 388**
Likvida medel vid årets början		**2 342 967**	**2 239 579**
Likvida medel vid årets slut		**2 643 826**	**2 342 967**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Belopp i SEK om inget annat anges.

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott, men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Underhåll/underhållsfond

Underhåll utfört enligt underhållsplanen benämns som planerat underhåll. Reparationer avser löpande underhåll som ej finns med i underhållsplanen.

Enligt anvisning från Bokföringsnämnden redovisas underhållsfonden som en del av bundet eget kapital. Avsättningar enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital efter beslut av styrelsen. Avsättning utöver plan sker genom disposition på föreningsstämma.

Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer. För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat. Berörda komponenter sammanställs nedan

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Anläggningstillgång	*Nyttjandeperiod (år)*
Stomme	100
Fasader	50
Yttertak	50
Fönster	50
Balkong	40
Hissar, ledningssystem	40
Vatten och avlopp	40

Anläggningstillgång	*Nyttjandeperiod (år)*
Övrigt	24
Markanläggningar	40
Mur	10
Asfaltering	30
Inventarier	10

Not 2. Årsavgifter och hyror

	2025	2024
Årsavgifter bostäder	541 001	540 998
Hyror lokaler	993 048	977 652
Hyror p-platser/garage	29 400	29 400
Totalt årsavgifter och hyror	**1 563 449**	**1 548 050**

Not 3. Övriga rörelseintäkter

	2025	2024
Debiterad fastighetsskatt	91 116	91 116
Överlåtelseavgifter	2 867	1 311
Övriga intäkter	471 901	6
Totalt övriga rörelseintäkter	**565 884**	**92 433**

Not 4. Reparationer

	2025	2024
Reparationer	25 961	0
Huskropp	0	11 609
Reparation hiss	14 376	18 917
Armaturer, gemensamma utrymmen	0	1 593
Dörrar/portar/lås, gemensamma utrymmen	15 641	15 363
Värme, installationer	17 980	4 643
Ventilation, installationer	0	7 809
El, installationer	2 608	6 076
Totalt reparationer	**76 565**	**66 011**

Not 5. Planerat underhåll

	2025	2024
Underhåll hiss	24 269	0
Övrigt, gemensamma utrymmen	36 925	0
Underhåll markytor	0	12 723
Totalt planerat underhåll	**61 194**	**12 723**

Not 6. Driftskostnader

	2025	2024
El	19 618	17 727
Uppvärmning	282 555	345 314
Vatten och avlopp	56 886	58 627
Avfallshantering	39 916	38 899
Teknisk förvaltning	62 367	56 563
Serviceavtal	17 550	16 747
Besiktningskostnader	8 176	14 387
Systematiskt brandskyddsarbete	2 340	8 824
Snöröjning	903	1 856
Bevakningskostnader	6 619	7 341
Kabel-TV	32 740	32 052
Abonnemang porttelefon/hisstelefon	7 639	7 805
Försäkringar	35 757	33 978
Förbrukningsmaterial	7 792	5 429
Fastighetsavgift/fastighetsskatt	107 808	110 680
Totalt driftskostnader	**688 665**	**756 229**

Not 7. Övriga kostnader

	2025	2024
Serviceavgifter till branschorganisationer	4 240	4 240
Förvaltningskostnader	88 423	69 751
Tele och post	1 127	698
Förbrukningsinventarier och förbrukningsmaterial	1 894	0
Bankkostnader	839	566
Övriga externa tjänster	2 057	6 981
Övriga externa kostnader	0	3 744
Totalt övriga kostnader	**98 581**	**85 981**

Not 8. Avskrivning av anläggningstillgångar

	2025	2024
Byggnader	524 756	524 756
Markanläggningar	20 601	20 601
Totalt avskrivning av anläggningstillgångar	**545 357**	**545 357**

Not 9. Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar	17 906 000	17 906 000
Summa:	**17 906 000**	**17 906 000**

Not 10. Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden		
Byggnader	34 704 174	34 704 174
Mark	9 105 000	9 105 000
Markanläggningar	645 591	645 591
Utgående anskaffningsvärden	**44 454 765**	**44 454 765**
Ingående avskrivningar		
Byggnader	- 7 762 529	- 7 237 773
Markanläggningar	- 189 997	- 169 396
Årets avskrivning på byggnader	- 524 756	- 524 756
Årets avskrivning på markanläggningar	- 20 601	- 20 601
Utgående avskrivningar	**-8 497 883**	**-7 952 526**
Utgående redovisat värde	**35 956 882**	**36 502 239**
Varav		
Byggnader	26 416 889	26 941 645
Mark	9 105 000	9 105 000
Markanläggningar	434 993	455 594
Taxeringsvärden		
Taxeringsvärde byggnader	45 400 000	40 800 000
Taxeringsvärde mark	48 312 000	64 312 000
	93 712 000	**105 112 000**
Uppdelning av taxeringsvärde		
Bostäder	85 000 000	96 000 000
Lokaler	8 712 000	9 112 000
	93 712 000	**105 112 000**

Not 11. Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna ränteintäkter	0	2 351
Förutbetald försäkring	35 953	35 757
Förutbetalda kostnader	33 420	21 977
Summa	**69 373**	**60 085**

Not 12. Kassa och bank

	2025-12-31	2024-12-31
Transaktionskonto Handelsbanken	1 023 754	750 383
Transaktionskonto Ålandsbanken	120 072	92 584
Fastränteкonto Ålandsbanken	1 500 000	1 500 000
Summa	**2 643 826**	**2 342 967**

Not 13. Förfall fastighetslån

	2025-12-31	2024-12-31
Förfaller inom ett år från balansdagen	15 000 000	15 000 000
Förfaller 2-5 år från balansdagen	0	0
Summa	**15 000 000**	**15 000 000**

Not 14. Skulder till kreditinstitut

	Villkors-ändringsdag	Räntesats 2025-12-31	Belopp 2025-12-31	Belopp 2024-12-31
Nordea	2026-11-18	2,32 %	15 000 000	15 000 000
Summa skulder till kreditinstitut			**15 000 000**	**15 000 000**

Not 15. Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna räntekostnader	42 608	55 917
Förutbetalda intäkter	223 961	245 866
Upplupna kostnader	73 657	78 904
Summa	**340 226**	**380 687**

Underskrifter

Göteborg 2026- 05-30

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-25

Anders Cervin
Ordförande

Göran Warnholtz
Ledamot

Christian Lechtaler
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-05-31

Erik Haglund
Intern revisor

Anders Wallsten
Revisorssuppleant

Mait Bolander-Haglund

Revisionsberättelse för BRF Arkivgatan 7 för räkenskapsåret 2025

Jag har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Brf Arkivgatan 7 för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed. Det innebär att jag har planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt bedöma den samlade informationen i årsredovisningen.

Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med bostadsrättslagen och årsredovisningslagen varför jag tillstyrker att resultat- och balansräkning fastställs och att resultatet disponeras enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Styrelseledamöterna har inte vidtagit någon åtgärd eller gjort sig skyldiga till någon försummelse som enligt min bedömning kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, varför jag tillstyrker att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg 20260531

Erik Haglund